

INFORMACJA

BURMISTRZA MIASTA I GMINY KOŃSKIE

O PRACY MIĘDZY SESJAMI RADY MIEJSKIEJ W KOŃSKICH

INWESTYCJE

1. Remont kościoła św. Mikołaja w Końskich - renowacja witraży z wymianą okien, przebudowa i modernizacja kanalizacji deszczowej, izolacja pionowa fundamentów

Projekt uzyskał promesę dotyczącą dofinansowania ze środków Polskiego Ładu w kwocie 1 099 560,00 zł. Wykonawca robót został wyłoniony w drodze postępowania ofertowego. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma Patronus Paweł Sobczyński oferująca wykonanie zadania za kwotę 1 122 000,00 zł, z którą Parafia św. Mikołaja w Końskich zawarła 11 marca 2024 r. umowę. Zakończenie wszystkich prac ma nastąpić do dnia 30 czerwca 2025 r. Deklarowany wkład własny Gminy Końskie wyniesie 22 440,00 zł. Obecne prace remontowo-konserwatorskie przebiegają zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym.

2. Konserwacja barokowych ołtarzy oraz ambony w kościele p.w. Zwiastowania NMP w Nowym Kazanowie

Projekt konserwacji ołtarzy uzyskał promesę dotyczącą dofinansowania ze środków Polskiego Ładu w wysokości 500 000,00 zł. Wykonawca robót został wyłoniony w drodze zaproszenia do składania ofert cenowych. Umowa na realizację zadania została podpisana w dniu 31.01.2024 r. z Pracownią Konserwacji Dzieł Sztuki Małgorzata Świeca-Dzierżak na kwotę 596 058,00 zł. Termin zakończenia realizacji zadania został aneksowany i przypada na dzień 30.06.2025 r.

3. Przebudowa budynku walcowni i pudlingarni Muzeum Zagłębia Staropolskiego w Sielpi

Gmina Końskie w dniu 27.09.2023 r. podpisała umowę z Zakładem Urządzeń Odpylających Z.P. Łuczyński Sp. z o.o., który za kwotę 5 807 261,27 zł wykonuje roboty budowlane w budynku walcowni i pudlingarni w terminie 670 dni od daty podpisania umowy. Zadanie realizowane przy udziale środków z Programu Polski Ład w kwocie 4 500 000,00 zł. Aktualnie trwają prace związane z montażem elementów konstrukcyjnych w trzech nawach oraz deskowania w dwóch nawach.

4. Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko – Orlik 2012” w Końskich przy ul. Południowej 5

Pracownia Projektowa Robert Krawczyk na podstawie umowy z dnia 12.12.2023 r. opracowała dokumentację projektową modernizacji obiektu sportowego za kwotę 22 140,00 zł.

Gmina Końskie unieważniła przetarg ze względu na kwotę najkorzystniejszej oferty, którą przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

5. Budowa stadionu lekkoatletycznego w gminie Końskie

- Firma TAMEX Obiekty Sportowe S.A. zgodnie z umową z dnia 23.10.2024 r. w systemie „zaprojektuj i wybuduj” opracuje kompletną dokumentację projektową (etap I, II, III i IV) i na jej podstawie wykona część robót budowlanych (etap I) za kwotę 13 798 419,16 zł w terminie do 7 listopada 2025 r. Wykonawca przedstawił wstępną koncepcję. Rozpoczęcie prac planowane jest w styczniu 2025 r.
- Nadzór inwestorski nad budową stadionu lekkoatletycznego sprawują osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane. Całkowity koszt usługi to 75 319,00 zł.

Dofinansowanie z Programu Polski Ład w wysokości 8 000 000,00 zł.

6. Wyposażenie wielofunkcyjnej sali widowiskowej przy Koneckim centrum Kultury w Końskich

- Projekt zakupu wyposażenia do sali widowiskowej uzyskał promesę dotyczącą dofinansowania ze środków Polskiego Ładu w wysokości 2 000 000,00 zł.
- Zlecenie na aktualizację dokumentacji projektowej zostało podpisane w dniu 12.01.2024 r. z firmą MKF 3D architekt Klaudiusz Frodel Częstochowa na kwotę 12 000,00 zł z terminem realizacji do 31.01.2024 r. Projektant w dniu 24.01.2024 r. przekazał Gminie Końskie dokumentację projektową.
- Gmina Końskie w dniu 23.10.2024 r. podpisała umowę z Firmą Kraftmann Cezary Czerny z siedzibą w Warszawie, który za kwotę 3 120 000,00 zł brutto wykona roboty budowlane i wyposażenie sali widowiskowej w Domu Kultury w system AV i technikę sceniczną w terminie do końca 30 kwietnia 2025 r.
- Wykonywane roboty budowlane nadzorowane są przez inspektorów nadzoru inwestorskiego posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane za łączną kwotę 5 760,00 zł, a w odniesieniu do systemu nagłośnień i oświetlenia bezpośredni nadzór sprawuje dyrektor Piotr Salata.

Prace przebiegają bez opóźnień, a termin zakończenia przewidziany jest do 30.04.2025r.

7. Przebudowa oświetlenia ulicznego w gminie Końskie

Projekt modernizacji instalacji oświetleniowych i teletechnicznych uzyskał promesę dotyczącą dofinansowania ze środków Polskiego Ładu w kwocie 1 371 392,00 zł. Gmina Końskie ogłosiła zamówienie publiczne, którego zakres obejmuje budowę oświetlenia drogowego na terenie miasta i gminy (w Modliszewicach przy ul. Zielonej, Nałęczowie, Pile, Wincentowie, Szabelni - Górnym Młynie, Starym Dziebałtowie, Brodach, Nieświniu przy ul. Północnej i Górniczej, Fidorze, Nowym Kazanowie przy ul. Pogodnej, Bedlenku – Bedlnie, Jeżowie, Koczwarze przy ul. Gruntowej, Nowym Dziebałtowie, Chełbie, Drutarni i Końskich), a także rozbudowę monitoringu wizyjnego na terenie Parku Miejskiego oraz centrum miasta. Umowa na roboty budowlane została zawarta w dniu 06.06.2024 r. z Firmą Usługową „EL-MAG” Magdalena Mysona, za kwotę 1 413 566,89 zł brutto z terminem zakończenia 29.08.2025 r. Wybudowano oświetlenie drogowe w msc. Modliszewice, ul. Zielona, Nałęczów, Piła, Szabelnia – Górny Młyn, Wincentów, Stary Dziebałtów, Brody, Nieświń, Nowy Kazanów z oprawami LED z redukcją mocy o 50 % w godzinach 00:00 – 4:00. Ponadto wymieniono 18 szt. opraw parkowych, z sodowych na LED na Placu Jana Pawła II, Kiepury deptak, łącznik Mickiewicza. Obecnie kończą się prace związane z wymianą słupów i opraw sodowych na LED-owe na osiedlu Warszawska w ilości 35 szt.

8. **Podniesienie poziomu cyberbezpieczeństwa w Urzędzie Miasta i Gminy oraz Miejsko-Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Końskich**

Projekt uzyskał dofinansowanie z Funduszy Europejskich Na Rozwój Cyfrowy 2021-2027 (FERC) w kwocie 779 174,74 zł, natomiast środki własne to kwota 49 734,26 zł. Środki będą przeznaczone na zakup sprzętu, oprogramowania oraz usług zewnętrznych do zapewnienia bezpiecznego funkcjonowania systemów informatycznych UMiG i MGOPS. Dotychczas wykonano I etap polegający na opracowaniu audytów dotyczących Systemu Zarządzania Bezpieczeństwem Informacji oraz Krajowych Ram Interoperacyjności dla Urzędu Miasta i Gminy oraz Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

W wyniku przeprowadzonej procedury przetargowej najkorzystniejszą ofertę złożyła firma ZETO PROJEKT sp. z o.o. ul. Seweryna pieniężnego,6/7 10-005 Olsztyn, z którą 3 lutego 2025 r. została podpisana umowa nr ZN. 272.1.1.2025.DS. Wartość realizowanych robót zgodnie z umową wynosi 797 040, 00 zł

W dniach 10-14 marca planowana jest realizacja kolejnego etapu tj. montaż urządzeń i sprzętu do serwerowni w UMiG Końskie oraz MGOPS Końskie, a od dnia 24 marca nastąpi wdrażanie systemów i oprogramowania.

9. **Wykonanie otworu poszukiwawczo-rozpoznawczego KOŃSKIE GT-1 w celu ujęcia wód termalnych w miejscowości Końskie**

W roku 2023 Gmina Końskie otrzymała dofinansowanie z NFOŚiGW na wykonanie otworu poszukiwawczo-rozpoznawczego w celu ujęcia wód termalnych w miejscowości Końskie. Łączna kwota inwestycji wynosi 16 783 350 zł, w tym 13 645 000 zł dofinansowania. Umowa z NFOŚiGW została zawarta w dniu 21.11.2024 r. Aktualnie przeprowadzana jest procedura przetargowa na wyłonienie inżyniera kontraktu, który rozpocznie prace przygotowawcze, sporządzi dokumentację górnictwem (w tym plan ruchu i harmonogram prowadzenia prac górniczych), uzyska wymagane prawem pozwolenia i przeprowadzi procedurę przetargową na wyłonienie głównego wykonawcy robót. Otwarcie ofert nastąpiło 17 marca.

10. **Uregulowanie i racjonalizacja gospodarki wodno-ściekowej na terenie miasta i gminy Końskie**

- Gmina Końskie otrzymała promesę dofinansowania inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Ład programu inwestycji strategicznych nr Edycja8/2023/8902/Polski Ład w kwocie 4 mln zł. Inwestycja przewiduje wykonanie przyłączy kanalizacyjnych dla posesji dotychczas nie podłączonych do zbiorczego systemu kanalizacyjnego. Podłączenia będą wykonywane w miejscach, gdzie występuje techniczna możliwość włączenia nieruchomości do kanalizacji sanitarnej. Ponadto planowana jest budowa nowych odcinków sieci wodociągowej oraz przebudowa starych, najbardziej awaryjnych odcinków wodociągów na terenie miasta i gminy Końskie, przebudowa odcinków sieci kanalizacyjnej o niewystarczającej przepustowości, a także przebudowa systemu zasilania ujęć wody.
- Gmina Końskie w 26.09.2024 r. podpisała umowę z firmą KMB Sieci s.c., która za kwotę 6 477 180,00 zł wykona przyłącza kanalizacyjne dla posesji dotychczas nie podłączonych do zbiorczego systemu kanalizacyjnego z terminem zakończenia prac w sierpniu 2026 r.
- Nadzór inwestorski nad prawidłowym wykonywaniem prac sprawuje osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia. Koszt tej usługi wyniesie 65 000 zł brutto.
- Dotychczas wykonano odcinki sieci wodociągowej w Końskich przy ul. Gimnazjalnej

i Piłsudskiego, w Pile-Górnym Młynie i Nowym Kazanowie oraz zamontowano i uruchomiono nowy zestaw hydroforowy przy głównym ujęciu wody w Modliszewicach. Trwają kolejne etapy prac.

11. Przebudowa zaplecza gospodarczego przy Przedszkolu nr 6 w Końskich, w tym przebudowa ogrodzenia terenu

- Gmina Końskie w dniu 20.12.2024 r. podpisała umowę z firmą Usługi Remontowo-Budowlane, która za kwotę 53 505,00 zł wykonała rozbiórkę części budynku gospodarczego przy Przedszkolu nr 6 w Końskich.
- Nadzór archeologiczny nad pracami ziemnymi przy rozbiórce części budynku gospodarczego sprawował Archeolog na podstawie umowy z dnia 27.11.2024 r. za kwotę 1 000,00 zł.
- W dniu 03.02.2025 r. podpisano umowę z firmą Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej w Końskich Sp. z o.o. na wykonanie kolejnego etapu prac budowlanych za kwotę 56 580,00 zł.

12. Przebudowa pomieszczeń w budynku ZPO w Stadnickiej Woli na potrzeby funkcjonowania kuchni

Zaproszono trzy firmy projektowe do złożenia oferty cenowej na opracowanie dokumentacji projektowej, ale każda z nich złożyła ofertę przewyższającą środki budżetowe. Po zwiększeniu środków zostaną ponownie wysłane zaproszenia do składania oferty cenowej na opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót.

13. „Budowa placu zabaw dla najmłodszych (Osiedle Polna, Południowa, Zamkowa w Końskich – budżet obywatelski”

Została podpisana umowa Nr ZP.272.2.16.2025.GZ z dnia 11 lutego 2025r. z Pracownią Projektową EKO-DOM Projekty Budowlane Marcin Pawlik z siedzibą w Końskich. Na podstawie umowy zostanie opracowana dokumentacja projektowa wraz ze zgłoszeniem robót do Starosty Koneckiego za kwotę 12 300,00 zł., w terminie do 11.06.2025r.

14. Przebudowa i termomodernizacja pawilonów południowych wraz z przebudową ogrodzenia przy skrzyżowaniu ulic Partyzantów i zamkowej w zespole pałacowo-parkowym w Końskich w ramach „Rewitalizacji obszarów Gminy Końskie”

W wyniku przeprowadzonej procedury przetargowej podpisane zostały z firmą MKF 3D architekt Klaudiusz Frodel z Częstochowy umowy dotyczące:

- 1) przebudowy i termomodernizacji zabytkowych pawilonów południowych w ramach zadania pn.: „*Rewitalizacja obszarów Gminy Końskie – Odnowa obszarów Gminy Końskie*” – umowa ZP- 272.2.17A.2025.EP z dnia 17 marca 2025r. Umowna wartość zadania wynosi 90 000,00 zł.
- 2) zabytkowego ogrodzenia przy skrzyżowaniu ulic Partyzantów i Zamkowej w ramach zadania pn.: „*Rewitalizacja obszarów Gminy Końskie – Odnowa obszarów Gminy Końskie*” – umowa ZP- 272.2.17B.2025.EP z dnia 17 marca 2025r. Umowna wartość zadania wynosi 30 000,00 zł.

Termin realizacji umów został określony na 30 września 2025 r.

15. Przebudowa Glorietty w Końskich wraz z zagospodarowaniem terenu

- Gmina Końskie otrzymała promesę dofinansowania inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Ład programu inwestycji strategicznych nr Edycja6PGR/2023/4208/Polski Ład w kwocie 1 078 000,00 zł.

Zakres prac obejmuje wykonanie robót budowlanych w polegających na:

- rozbiórce nawierzchni i elementów małej architektury, w tym:
 - nawierzchni asfaltowych, z trylinki, kostki i płyt betonowych wraz z podbudową i obrzeżami,
 - remoncie przęseł metalowych ogrodzenia parkowego przy Glorietcie,
- przebudowie i rozbudowie kablowej instalacji elektrycznej nN oświetlenia **bez słupów i opraw**,
- rozbudowie kanalizacji teletechnicznej w zakresie robót ziemnych i ułożeniu rur ochronnych w wykopie, montaż rozdzielni aparatury modułowej oraz budowa studni telekomunikacyjnych,
- demontażu niepotrzebnych, istniejących instalacji i opraw oświetleniowych,
- przebudowie i rozbudowie układu komunikacyjnego parku, w tym przebudowie i rozbudowie układu komunikacji pieszej i pieszo-jezdnej (**bez realizacji alejek żwirowych**),
- wykonanie prac z zakresu konserwacji zabytków przy Glorietcie zgodnie z „Ramowym programem prac konserwatorskich” będący integralną częścią projektu budowlanego,
- zagospodarowaniu zieleni w zakresie niezbędnym po wykonanych robotach budowlanych, tj. usunięcie drzew i krzewów (roboty w zakresie oczyszczania terenu z drzew i krzewów kolidujących z inwestycją i zagrażających zabytkom), prace agrotechniczne porządkowe i przygotowawcze dla wykonania trawników.
- Gmina Końskie w dniu 04.03.2025 r. podpisała umowę z firmą Kamieniarka 1, Sp. z o.o. z siedzibą w Śmitowie na kwotę 1 176 557,27 zł. Wykonawca robót w dniu 6.03.2025 r. przystąpił do prowadzenia robót. Roboty zaczęły się od przygotowania terenu tj. wycięcia drzew, które Świętokrzyski Konserwator Zabytków decyzjami zezwolił usunąć.
- Nadzór inwestorski i archeologiczny nad prawidłowym wykonywaniem prac sprawują osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Koszt tej usługi łącznie wynosi 20 200 zł brutto.

16. Rozbiórka budynku magazynowego przy Glorietcie w Końskich

W celu realizacji zadania wyłoniona została firma PPHU Karasiński Marian Karasiński Końskie , z którą podpisana została umowa ZP-272.1.4B.2025.EP w dniu 11.03.2025 r. Wartość realizowanych robót została określona na 72 570,00 zł brutto z terminem realizacji do 10.04.2025r.

17. Przebudowa budynku Przedszkola Nr 3 w Końskich wraz z zagospodarowaniem terenu.

Gmina Końskie zawarła w dniu 18.02.2025r. umowę na opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej zagospodarowania terenu w miejscu publicznym na terenie Przedszkola nr 3 w Końskich wraz z uzyskaniem, na podstawie ustawy Prawo budowlane, zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych lub prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę dla zadania pn.: „Przebudowa budynku Przedszkola Nr 3 w Końskich wraz z zagospodarowaniem terenu” z firmą K.W. PROJEKT Dawid Kot. Wartość umowy opiewa na kwotę 36 285 zł brutto a termin jej zakończenia – 31.10.2025 r.

18. Budowa budynku socjalnego w ramach Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego w Końskich.

Gmina Końskie podpisała w dniu 21.02.2025r. umowę na wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej oraz uzyskanie na podstawie ustawy Prawo budowlane, prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę dotyczącej zadania pn.: „Budowa budynku socjalnego” w ramach Budowy Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego w Końskich – Realizacja polityki senioralnej gminy Końskie z firmą Pracownia Projektowa Robert Krawczyk. Wartość umowy opiewa na kwotę 85 485 zł brutto a termin jej zakończenia – 15.11.2025r.

Referat Pozyskiwania Środków Zewnętrznych

- 1.** W dniu 14 lutego br. zawarto umowę o dofinansowanie z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na realizację zadania „Budowa skrzyżowań ul. Starowarszawskiej z ul. Targową oraz ul. Starowarszawskiej z ul. Warszawską i Spółdzielczą w Końskich”. Kwota dofinansowania 9 513 886,00 zł.
- 2.** Zawarto umowę na realizację projektu „Podniesienie poziomu cyberbezpieczeństwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Końskich oraz w Miejsko-Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Końskich”. Wykonawcą jest firma ZETO PROJEKT Sp. z o.o. Wartość zadania wyniesie 797 040, 00 zł, w tym 96% stanowić będzie dofinansowanie z Funduszy Europejskich na rozwój cyfrowy 2021-2027.
- 3.** Ogłoszono postępowanie przetargowe na wykonanie otworu poszukiwawczo-rozpoznawczego KOŃSKIE GT-1 w celu ujęcia wód termalnych w miejscowości Końskie. Zadanie dofinansowane z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w wysokości 13 645 000,00 zł.
- 4.** Gmina złożyła wniosek o dofinansowanie w ramach Polsko-Szwajcarskiego Programu Rozwoju Miast pn. „ Rozwijamy Końskie - bezpieczne miasto pełne energii”. Projekt zakłada budowę chodników, przebudowę skrzyżowań, modernizację oświetlenia ulicznego, montaż urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego, doposażenie służb ratunkowych w Sielpi oraz zakup nowych autobusów, a także likwidację indywidualnych piecyków gazowych w budynkach wielorodzinnych. Wartość przedsięwzięcia, a tym samym wysokość dofinansowania wynosi 47 584 693,00 zł. Projekt uzyskał pozytywną ocenę formalną.
- 5.** Bank Gospodarstwa Krajowego, w związku z rozstrzygniętym postępowaniem przetargowym, udostępnił Promesę dofinansowania inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych na realizację zadania „Przebudowa Glorietty w Końskich wraz z zagospodarowaniem terenu”. Kwota Promesy wynosi 1 078 000,00 zł.
- 6.** W odpowiedzi na nabór, w trybie niekonkurencyjnym, wniosków o dofinansowanie w ramach Działania 6.1 Rozwój miast i miejskich obszarów funkcjonalnych (ZIT) Priorytetu 6 Fundusze Europejskie dla wspólnot lokalnych programu Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021 – 2027 złożono wniosek „Przebudowa Muzeum Zagłębia Staropolskiego w Sielpi – szlak tematyczny turystyki postindustrialnej „Żelazne Doliny” w ramach Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Miasta Północy”. Planowana kwota dofinansowania to 8 614 836,24 zł.

DROGI GMINNE

1. Przebudowa drogi gminnej - ul. Zwycięstwa w Końskich.

30.01.2025r. dokonano odbioru końcowego inwestycji. Zadanie zrealizowała Firma Bakamex za kwotę 476 692,13 zł. Zadanie realizowane przy udziale środków z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w wysokości 70% kosztów kwalifikowanych.

2. Przebudowa drogi gminnej - ul. Robotniczej w Końskich (odcinek od skrzyżowania z ul. Waldemara Szwieca Robota do ul. Piwnika Ponurego).

18.02.2025r. dokonano odbioru końcowego inwestycji. Zadanie zrealizowała Firma Bakamex za kwotę 509 687,40 zł. Zadanie realizowane przy udziale środków z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w wysokości 70% kosztów kwalifikowanych.

3. Przebudowa dróg wewnętrznych położonych na terenie gminy Końskie. W ramach w/w zadania ogłoszono przetarg na realizację dziewięciu zadań drogowych z fundusz sołeckiego tj.:

Zadanie nr 1 Przebudowa drogi wewnętrznej na dz. nr 203 w Izabelowie (fundusz sołecki),

Zadanie nr 2 Przebudowa drogi wewnętrznej w Baryczy (fundusz sołecki),

Zadanie nr 3 Przebudowa drogi wewnętrznej ul. Gajówka Klonowa (fundusz sołecki s. Dyszów),

Zadanie nr 4 Przebudowa drogi wewnętrznej na terenie sołectwa Gracuch (fundusz sołecki),

Zadanie nr 5 Przebudowa dróg na terenie sołectwa Rogów (fundusz sołecki),

Zadanie nr 6 Utwardzenie drogi wewnętrznej w Drutarni na terenie sołectwa Stara Kuźnica (fundusz sołecki s. Stara Kuźnica),

Zadanie nr 7 Przebudowa drogi na terenie sołectwa Młynek Nieświński ul. Rieczna (fundusz sołecki),

Zadanie nr 8 Przebudowa części drogi na terenie sołectwa Nieświń ul. Górnicza (fundusz sołecki),

Zadanie nr 9). Przebudowa drogi wewnętrznej w na terenie sołectwa Kornica (fundusz sołecki).

W wyniku przeprowadzonego przetargu w dniu 28 lutego dokonano otwarcia ofert. Na realizację zadań wpłynęło 11 ofert. W trakcie analiza złożonych ofert. W przypadku pozytywnego rozstrzygnięcia i podpisania umów, termin realizacji zamówienia to 110 dni od podpisania umowy.

4. Przebudowa drogi wewnętrznej w Nowym Kazanowie (przedłużenie ul. Szkolnej w Nowych Sierosławicach).

Na realizację zadania gmina pozyskała dofinansowanie ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020. 5 marca br. otwarto oferty na realizację zadania. Wpłynęło 16 ofert cenowych. Najniższa oferta opiewa na kwotę 574 542,41 zł najdroższa 1 260 232,17 zł. W przypadku rozstrzygnięcia przetargu i podpisania umowy z Wykonawcą, termin wykonania zadania wynosi 80 dni.

5. Budowa skrzyżowań ul. Starowarszawskiej z ul. Targową oraz ul. Starowarszawskiej z ul. Warszawską i Spółdzielczą w Końskich.

Na realizację zadania wpłynęło 9 ofert. Najniższa oferta opiewa na kwotę 8 566 985,01 zł, najdroższa 15 970 143,92 zł.

17 marca podpisano umowę na realizację zadania z Firmą TRAKT S.A. za kwotę 8 566 985,01 zł. Termin realizacji to 500 dni od podpisania umowy. Roboty związane z przebudową dróg rozpoczną się na przełomie kwietnia i maja br. po uzyskaniu projektu tymczasowej organizacji ruchu.

6. Zakup i ułożenie kostki brukowej na przystanku autobusowym w m. Proćwiń (fundusz sołecki).

Zadanie zrealizowane za kwotę 4000,00 zł przez Firmę Bakamex.

7. Zakup i montaż progu zwalniającego na drodze gminnej w Nieświniu (fundusz sołecki).

Zadanie zrealizowane za kwotę 4 920,00 zł przez Firmę Bakamex.

8. Zakup lustra drogowego w ramach funduszu sołeckiego s. Dyszów.

Koszt zakupu lustra to kwota 356,70 zł.

9. Zakup lustra drogowego wraz z montażem w ramach funduszu sołeckiego s. Izabelów.

Koszt zakupu lustra ze słupkiem i montażem to kwota 524,80 zł.

10. Zakup lustra drogowego wraz z montażem w ramach funduszu sołeckiego s. Kornica.

Koszt zakupu lustra ze słupkiem i montażem to kwota 524,80 zł.

11. Zakup progów zwalniających wraz z oznakowaniem w ramach funduszu sołeckiego s. Pomorzany.

Koszt zakup progów i znaków to kwota 4 426,36 zł.

12. Zakup 2 wiat przystankowych w ramach funduszu sołeckiego s. Bedlenko.

Koszt zakupu wiaty z wraz z montażem oraz przygotowaniem podłoża pod wiaty to kwota 20 228,40 zł. Termin realizacji zadania mija 31 marca br.

13. Zakup wiaty przystankowej w ramach funduszu sołeckiego s. Dyszów.

Koszt zakupu wiaty z wraz z montażem oraz przygotowaniem podłoża pod wiatę to kwota 8 822,70 zł. Termin realizacji zadania mija 31 marca br.

14. Zakup wiaty przystankowej w ramach funduszu sołeckiego s. Wąsosz.

Koszt zakupu wiaty z wraz z montażem oraz przygotowaniem podłoża pod wiatę to kwota 8 822,70 zł. Termin realizacji zadania mija 31 marca br.

Dokumentacje projektowe:

1. Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę dróg wewnętrznych na terenie gminy Końskie: w Sierosławicach (łącznie ul. Długiej z ul. Karolinowską) oraz ul. Rzeczej w Końskich.

16 stycznia br. uzyskano akceptację zgłoszenia zamiaru prowadzenia robót budowlanych dot. zadania pn. „Przebudowa ul. Rzeczej w Końskich”. Wartość umowna opracowanej dokumentacji technicznej to kwota 27 000,00 zł.

Sierosławice – w trakcie przygotowania przetarg na opracowanie dokumentacji.

2. Budowa drogi gminnej Nr 001242 T Przybyszowy- Bedlenko.

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w dniu 12.03.2024r. podpisano umowę z Firmą Usługi Doradztwa Technicznego BINGO Benjamin Szymczyk, na opracowanie kompletnej dokumentacji technicznej i uzyskanie decyzji ZRID. Wartość umowna wynagrodzenia to kwota 132 840,00 zł. Termin umowy to 18 m-cy od podpisania umowy. Zaakceptowano koncepcję budowy drogi. Trwają prace projektowe. Projektant wystąpił do gestorów sieci o wydanie warunków technicznych zabezpieczenia sieci oraz opinie niezbędne do wniosku o wydanie decyzji ZRID.

3. Rozbudowa drogi gminnej Nr 001220 T Pomyków – Górny Młyn.

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego, w dniu 12.03.2024r., podpisano umowę z Firmą Usługi Doradztwa Technicznego BINGO Benjamin Szymczyk, na opracowanie kompletnej dokumentacji technicznej i uzyskanie decyzji ZRID. Wartość umowna wynagrodzenia to kwota 182 040,00 zł. Zaakceptowano koncepcję rozbudowy drogi. Trwają prace projektowe. Projektant wystąpił do gestorów sieci o wydanie warunków technicznych zabezpieczenia sieci oraz opinie niezbędne do wniosku o wydanie decyzji ZRID.

4. Budowa drogi gminnej Pomyków – Izabelów (przedłużenie ul. Folwarcznej w kierunku przejazdu kolejowego, a następnie z połączenie z drogą powiatową Końskie – Wąsosz w Izabelowie oraz łącznik z drogą wewnętrzną przy cmentarzu).

20 grudnia 2024r. podpisano umowę na dokończenie dokumentacji ww. projektowej wraz z uzyskaniem decyzji ZRiD. Umowę realizuje Firma Obsługa Inwestycji Drogowych Krzysztof Murawski. Trwają prace projektowe.

5. Budowa ulicy Kolejowej w Końskich.

16 grudnia br. podpisano umowę z Firmą Obsługa Inwestycji Drogowych Krzysztof Murawski, na opracowanie dokumentacji wraz uzyskaniem pozwolenia na przebudowę ul. Kolejowej w Końskich. Wartość umowna to kwota 68 265 zł. Termin opracowania dokumentacji to 360 dni od podpisania umowy.

Bieżące utrzymanie dróg

Podpisano umowy dot. bieżące utrzymanie dróg:

1. Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowym KARASIŃSKI Marian Karasiński realizuje usługę wyrównywania dróg równiarką drogową. Szacowane koszty ok. 20 000,00 zł
2. Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej w Końskich Sp. z o.o. realizuje usługę sprzątania przystanków położonych na terenie Gminy Końskie. Szacowane koszty sprzątania przystanków to kwota 40 000,00 zł.
3. Firma STEF-MAL Jacek Stefański zrealizuje usługę polegającą na oznakowaniu poziomym dróg. Szacowane koszty ok. 50 000,00 zł.
4. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. zrealizuje usługę polegającą na koszeniu traw z pasów drogowych dróg gminnych. Szacowane koszty 3-krotnego koszenia to kwota 60 000,00 zł.
5. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. zrealizuje usługę polegającą zamykaniu ulic. Szacowane koszty zamykania dróg to 120 000,00zł.
6. Firmą RAVTOM Rafał Kwiatek, Tomasz Kałuża s.c. zrealizuje usługę remontów częściowych i wyrównania nawierzchni dróg kruszywem. Szacowane koszty remontów to kwota 70 000,00 zł.
7. Firma PROF-BUD zrealizuje usługę polegającą na remoncie częściowych nawierzchni bitumicznych. Szacowane koszty remontów to kwota 60 000,00 zł.
8. Zakupiono znaki i słupki drogowe za kwotę ok 17 000,00.
9. Firma SCANLASR wykona usługę polegającą na okresowych przeglądach dróg i mostów. Termin realizacji zadania - 30 kwietnia br. Wartość usługi ok. 10 000,00 zł.
9. Wyrównano drogi wewnątrz żużlem w m.: Baczyna, Stary Dziebałtów, Stary Kazanów, Trzemoszna, Końskie ul. Wjazdowa, za kwotę ok. 8 000,00 zł.

W ramach bieżącego utrzymania dróg prowadzono roboty związane z utrzymaniem czystości: sprzątanie przystanków, czyszczenie chodników i jezdni, wymianą oznakowania pionowego. Realizowano podcinki drzew oraz wycinki zakrzaczeń przy drogach. Na terenie miasta zlecono sprzątanie poziomowe dróg (PGK Sp z o.o.).

Transport

1. W okresie od 1 stycznia do 28 lutego br. za świadczenie usług związanych z publicznym transportem zbiorowym wydatkowano kwotę ok. 144 717,18 zł.
2. Ubezpieczono siedem autobusów komunikacji miejskiej za kwotę ok. 28 000,000 zł .

SPRAWY OBYWATELSKIE

I. Ewidencja ludności i dowody osobiste

W okresie od 01.01.2025r. do 10.03.2025 r. na terenie naszego miasta i gminy zarejestrowano 25 urodzeń oraz 86 zgonów.

W zakresie ewidencji ludności dokonano:

- 135 zameldowań na pobyt stały,
- 49 zameldowań na pobyt czasowy, w tym 31 dotyczące cudzoziemców,
- 32 wymeldowania z pobytu stałego,
- wydano 164 zaświadczeń o zameldowaniu oraz
- w odpowiedzi na składane wnioski udostępniono dane osobowe 162 osób,
- przyjęto 135 wniosków o zastrzeżenie i cofnięcie zastrzeżenia numeru PESEL.

W zakresie dowodów osobistych:

- przyjęto 850 wniosków o wydanie dowodu osobistego w trybie stacjonarnym oraz 11 wniosków w trybie mobilnym (zarówno z terenu miasta i gminy, jak i powiatu koneckiego)
- wydano 738 dowodów,
- przyjęto 44 zgłoszenia o utracie dowodu,
- unieważniono 802 dowodów osobistych,
- w odpowiedzi na składane wnioski udostępniono dane osobowe 22 osób.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa – w omawianym okresie nadano PESEL dla 11 obywateli Ukrainy, którzy przybyli do Polski w związku z działaniami wojennymi.

II. Działalność gospodarcza

1) Dane za okres od 01.01.2025r. do 10.03.2025r.

W analizowanym okresie dokonano 206 wpisów do ewidencji działalności gospodarczej, w tym dotyczące:

- rozpoczęcia prowadzenia działalności gospodarczej – 17 wniosków,
- zmiany we wpisie – 101,
- zawieszenia działalności – 35,

- wznowienia działalności – 22,
- wykreślenia z ewidencji – 31.

III. Zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych

1) Dane za okres od 01.01.2025 do 10.03.2025 r.

Od 1 stycznia 2025 r. wydano 16 decyzji o wygaśnięciu zezwoleń z powodu złożonych rezygnacji lub likwidacji punktu sprzedaży. Prowadzone są 4 postępowania o wydanie zezwoleń na sprzedaż alkoholu.

IV. Ochrona przeciwpożarowa:

W omawianym okresie zrealizowano rachunki za zakup:

- paliwa do samochodów i sprzętu pożarniczego,
- części do sprzętu i samochodów pożarniczych,
- ubrania specjalnego i koszarowego dla jednostki OSP Dziebaltów,
- materiałów do remontu strażnicy OSP Kazanów,

akumulatorów do samochodu pożarniczego marki Star 244, będącego w posiadaniu jednostki OSP Proćwin.

Ponadto dokonano zapłaty za:

- wykonanie profilaktycznych i psychologicznych badań lekarskich strażaków biorących udział w działaniach ratowniczych,
- wydanie zezwolenia uprawniającego do kierowania pojazdem uprzywilejowanym,
- zużycie wody i energii w strażnicach OSP,
- ubezpieczenie samochodów pożarniczych, strażaków i strażnic,
- wykonanie przeglądów technicznych samochodów pożarniczych.

Wypłacono ekwiwalent członkom ochotniczych straży pożarnych biorącym udział w działaniach ratowniczo-gaśniczych i szkoleniu pożarniczym w IV kwartale 2024 r.

V. Sprawy obronne, obrona cywilna i zarządzanie kryzysowe:

1. Sporządzono, uzgodniono i przesłano do Wojewody plan zasadniczych przedsięwzięć w zakresie pozamilitarnych przygotowań obronnych w mieście i gminie Końskie.

2. Wykonano koncepcję prowadzenia przygotowań obronnych w mieście i gminie Końskie w czasie pokoju na lata 2025-2030.
3. Opracowywany jest plan organizacji i funkcjonowania zastępczych miejsc szpitalnych w mieście i gminie Końskie.
4. Wydano decyzje w sprawie nałożenia obowiązku realizacji świadczeń rzeczowych i osobistych.
5. Sporządzono i przesłano do Starostwa Powiatowego wykaz (bazę) na potrzeby HNS.
6. Sporządzono Narodowy Kwestionariusz Pozamilitarnych Przygotowań Obronnych Urzędu Miasta i Gminy w Końskich za 2024 rok.
7. W dniach od 24 lutego do 14 marca br. przeprowadzana została kwalifikacja wojskowa. Z terenu gminy Końskie na kwalifikacji wojskowej stawili się 137 mężczyzn z rocznika podstawowego, czyli urodzonych w 2006 roku, a także 4 mężczyzn z roczników starszych oraz 31 kobiet.

GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI

I. Zadania Wydziału w zakresie zbywania oraz nabywania nieruchomości gminnych

1. Nabyto od osoby fizycznej nieruchomość położoną w Dyszowie, złożoną z działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami **162/1** o pow. **0,0116 ha**, **163/1** o pow. **0,050 ha** oraz **164/1** o pow. **0,0085 ha**. Wykup działki pod poszerzenie drogi gminnej, ul Kolejowej w Dyszowie.
2. Nabyto nieruchomość położoną w Końskich oznaczoną numerem działki **3127/5** o pow. **0,0108 ha** za kwotę **20.910,00 zł**.
3. Ogłoszono pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Końskich oznaczonej numerem działki **6251/50** o pow. **0,2378 ha**, przeznaczonej pod zabudowę wielorodzinną.
4. Przeznaczono do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym nieruchomość położoną w Końskich przy ul. Folwarcznej oznaczoną numerem działki **3173/47** o pow. **0,1038 ha**.
5. Przeznaczono do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę położoną w Końskich oznaczoną numerem **2306/4** o pow. **0,1092 ha**.
6. Przeznaczono do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę położoną w Końskich oznaczoną numerem **1009/23** o pow. **0,0633 ha**.
7. Przeznaczono do sprzedaży w trybie bezprzetargowym **2 działki** przy ul. Źródlanej oznaczone numerem **5343/8** o pow. **0,0092 ha** oraz **5344/1** o pow. **0,0084 ha**.
8. Przeznaczono do sprzedaży **3 lokale** mieszkalne na rzecz najemców.
9. Ogłoszono pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki pod zabudowę garażową, położoną w Końskich przy ul Hubala oznaczoną numerem **5779/33** o pow. **0,0025 ha**.
10. Wydano **14 zaświadczeń** potwierdzających wniesienie jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe.

II. Zadania Wydziału z zakresu dzierżawy nieruchomości gminnych

1. Przeprowadzono drugi przetarg ustny ograniczony na wydzierżawienie 1 miejsca pod garaż blaszany położony w Końskich przy ul. Koneckich Odlewników. W wyniku przetargu wylicytowano stawkę czynszu dzierżawnego - 1.360,00 zł na rok.
2. Ogłoszono pierwszy przetarg ustny ograniczony na wydzierżawienie miejsc pod ogródki gastronomiczne położone w Końskich na płycie Rynku; stawka czynszu – 5,50 zł/m²/m-c.
3. Wywieszono wykazy nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.
4. Przygotowano **8 umów dzierżawy** (pod reklamę, działki przydomowe).
5. Wysłano ok. **100 zawiadomień** do dzierżawców w związku z waloryzacją czynszów dzierżawnych.
6. Sporządzono coroczne i miesięczne przypisy czynszów dzierżawnych do systemu PUMA.

III. Zadania Wydziału z zakresu spraw geodezyjnych

1. Wydano **9 decyzji zatwierdzających projekty podziału nieruchomości** na terenie miasta i gminy Końskie.
2. Wydano **5 decyzji zatwierdzających projekty podziału nieruchomości** z urzędu:
3. Wydano **18 zawiadomień** dotyczących nadania nr porządkowego.
4. Wydano **1 zaświadczenie** o nadaniu nr porządkowego.

IV. Zadania Wydziału z zakresu regulacji stanów prawnych

1. Złożono **9 wniosków** do Sądu Rejonowego w Końskich o uregulowanie stanu prawnego nieruchomości będących własnością Gminy Końskie.

Wydział Gospodarki Nieruchomościami na bieżąco prowadzi obsługę interesantów w zakresie opłat z tytułu użytkowania wieczystego, opłat przekształceniowych, dzierżawy i najmu nieruchomości.

Sprawuje nadzór nad nieruchomościami będącymi własnością Gminy Końskie w zakresie wycinki oraz podcinki drzew i krzewów.

GOSPODARKA KOMUNALNA, OCHRONA ŚRODOWISKA, ROLNICTWO, ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE

1. Wpłynęły 52 zgłoszenia dotyczące zamiaru usunięcia drzew przez osoby fizyczne.
2. Wpłynęło 11 wniosków o wydanie zezwoleń na usunięcie drzew lub krzewów od podmiotów gospodarczych.

3. Przyjmowane są *Deklaracje dotyczące źródeł ciepła i źródeł spalania paliw*, które na bieżąco wprowadza się do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków.
4. Prowadzona jest obsługa *Gminnego punktu informacyjno-konsultacyjnego dotyczący Programu „Czyste powietrze”*.
5. Przyjęto 16 wniosków o płatność w ramach programu „Czyste Powietrze”.
6. Rozstrzygnięto przetarg na realizację *Gminnego programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Miasta i Gminy Końskie*.
7. Na bieżąca przyjmowane są informacje od mieszkańców Gminy Końskie o wyrobach zawierających azbest. Przyjęto ok **1100** informacji.
8. Zaopiniowano 8 wstępnych projektów podziału nieruchomości.
9. Prowadzono 7 postępowań w zakresie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
10. Wydano 3 decyzje o lokalizacji inwestycji celu publicznego, w trakcie prowadzone są 2 postępowania.
11. Wydano 40 decyzji ustalających warunki zabudowy, w trakcie prowadzone są 52 postępowania.
12. Wydano 4 wypisy i wyrisy z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.
13. Wydano 122 zaświadczenia o przeznaczeniu działek w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego oraz w studium.
14. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego w trakcie sporządzania – 5.
15. W dniu 20.01.2025 roku podpisano umowy z Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej w Końskich Sp. z o. o. na realizację usługi obejmującej następujące zadania: **Zadanie 1 - „Utrzymanie czystości i porządku wraz z pielęgnacją zieleni na terenie miasta Końskie**, Zadanie 2 - „Utrzymanie czystości i porządku wraz z pielęgnacją zieleni na Rynku Miejskim w Końskich oraz na części ul. Piłsudskiego”, **Zadanie 3 - „Utrzymanie czystości i porządku wraz z pielęgnacją zieleni na terenie Zespołu Pałacowo - Parkowego w Końskich”**.
16. **Rozstrzygnięto i wręczono nagrody laureatom konkursu plastyczno – technicznego pn. „Odpady wykorzystamy i drugie życie im damy” zorganizowanego dla uczniów szkół podstawowych z terenu miasta i gminy Końskie.**
17. **Podpisano umowę z firmą m Toilet Sp. z o. o. na realizację usługi polegającej na wynajmie i serwisowaniu 4 sztuk toalet sanitarnych przenośnych bez umywalek na terenie miasta Końskie w 2025 r.**
18. **Przekazano do Schroniska dla bezdomnych zwierząt w Suchedniowie na podstawie umowy 2 psy odłowione z terenu Gminy Końskie.**
19. **Przeprowadzono 7 interwencji związanych z rannymi zwierzętami.**
20. Przekazano 11 sztuk padłych zwierząt zgodnie z zawartą umową na odbiór i utylizację zwłok padłych bezdomnych zwierząt.
21. Podpisano umowę na sprawowanie opieki weterynaryjnej nad zwierzętami z terenu miasta i gminy Końskie w ramach *„Programu opieki nad bezdomnymi zwierzętami oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta i Gminy Końskie w 2025 r.”*

22. Prowadzone są prace proceduralne dotyczące realizacji umowy sprzedaży rzeczy ruchomych stanowiących odpady poprodukcyjne dawnych Zakładów Metalurgicznych „Zamtał” w Końskich z dnia 17.02.2016.
23. Trwają prace związane z realizacją zadania związanego z remontem stopnia wodnego na kanale rzeki Młynkowskiej i studzienek kontrolnych na kanale zasilającym w wodę zbiornik wodny w Baryczy.
24. Sporządzono 5 sprawozdań do Głównego Urzędu Statystycznego i 3 do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie za 2024 r.
25. Trwają prace związane z uzgodnieniem uchwały w sprawie umieszczenia w wykazie kąpielisk Gminy Końskie kąpieliska zlokalizowanego w Sielpi.
26. Odnotowano 750 wywozów nieczystości ciekłych z nieruchomości prywatnych.
27. Zakończono postępowanie wyjaśniające w sprawie nielegalnych wywozów nieczystości ciekłych na wnioski mieszkańca gminy Końskie.
28. Zakończono postępowanie w sprawie skargi mieszkańców na nielegalne składowanie odpadów na działce niezamieszkałej w Końskich.
29. Zakończono 5 postępowań o umorzenie zaległości wynikających z opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Wydano 1 decyzję w sprawie rozłożenia na raty zaległych opłat za odpady.
30. Prowadzono 7 postępowań w sprawie usunięcia odpadów z miejsc do tego nie przeznaczonych.
31. Prowadzone są prace związane z utrzymaniem i eksploatacją szaleatów miejskich przy ul. Wojska Polskiego (Centrum Przesiadkowe) i ul. Księdza Józefa Granata.
32. Na bieżąco prowadzone są sprawy związane z utrzymaniem mieszkaniowego zasobu Gminy Końskie (dot. remontów, napraw, usuwania awarii).
33. Prowadzono 30 spraw związanych z mieszkaniowym zasobem Gminy Końskie.
34. Przyjęto 7 wniosków o najem lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Końskie.
35. Wystawiono 9 skierowań do zawarcia umowy najmu lokalu.
36. Prowadzone są prace związane z przygotowaniem naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach zlokalizowanych w Końskich wybudowanych w ramach inwestycji realizowanej przez społeczną inicjatywę mieszkaniową SIM SMS Sp. z o. o. z siedzibą w Jędrzejowie, na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.
37. Na bieżąco prowadzone są prace związane z zarządzaniem i administrowaniem Cmentarzem Komunalnym w Końskich.
38. Zawarto 9 umów na udostępnienie miejsc grzebalnych na Cmentarzu Komunalnym w Końskich.