

**INFORMACJA**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY KOŃSKIE O PRACY**  
**MIĘDZY SESJAMI RADY MIEJSKIEJ W KOŃSKICH**

**INWESTYCJE**

**1. Remont kościoła św. Mikołaja w Końskich - renowacja witraży z wymianą okien, przebudowa i modernizacja kanalizacji deszczowej, izolacja pionowa fundamentów.**

Projekt uzyskał promesę dotyczącą dofinansowania ze środków Polskiego Ładu w kwocie 1 099 560,00 zł. Wykonawca robót został wyłoniony w drodze postępowania ofertowego. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma Patronus Paweł Sobczyński oferująca wykonanie zadania za kwotę 1 122 000,00 zł, z którą Parafia św. Mikołaja w Końskich zawarła 11 marca 2024 r. umowę. Deklarowany wkład własny Gminy Końskie wyniesie 22 440,00 zł. Prace zostały zakończone ponad miesiąc przed umownym terminem i protokołem końcowym z dnia 28 maja br. oddano do użytkowania remontowany kościół.

**2. Konserwacja barokowych ołtarzy oraz ambony w kościele p.w. Zwiastowania NMP w Nowym Kazanowie.**

Projekt konserwacji ołtarzy uzyskał promesę dotyczącą dofinansowania ze środków Polskiego Ładu w wysokości 500 000,00 zł. Wykonawca robót został wyłoniony w drodze zaproszenia do składania ofert cenowych. Umowa na realizację zadania została podpisana w dniu 31.01.2024 r. z Pracownią Konserwacji Dzieł Sztuki Małgorzata Świeca-Dzierżak na kwotę 596 058,00 zł. Termin zakończenia realizacji zadania został aneksowany i przypada na dzień 30.06.2025 r. Prace konserwatorskie zostały zakończone zgodnie z zawartą umową i aneksami. Termin odbioru końcowego został ustalony z Konserwatorem Zabytków w Kielcach na dzień 7 lipca 2025 r.

**3. Przebudowa budynku walcowni i pudlingarni Muzeum Zagłębia Staropolskiego w Sielpi.**

- Gmina Końskie w dniu 27.09.2023 r. podpisała umowę z Zakładem Urządzeń Odpylających Z.P. Łuczyński Sp. z o.o., który za kwotę

5 807 261,27 zł wykonuje roboty budowlane w budynku walcowni i pudlingarni w terminie 670 dni od daty podpisania umowy. Zadanie realizowane jest przy udziale środków z Programu Polski Ład w kwocie 4 500 000,00 zł. Aktualnie trwają pokrycie blachą dachu oraz wykończeniowe.

- Projekt Przebudowa Muzeum Zagłębia Staropolskiego w Sielpi – szlak tematyczny turystyki postindustrialnej „Żelazne Doliny” uzyskał dofinansowanie w wysokości 10 499 263,15 zł. Zakres projektu obejmuje:
  - remont i przebudowę budynku walcowni i pudlingarni wraz z infrastrukturą techniczną:
    - remont ścian fundamentowych wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowych,
    - oczyszczenie, uzupełnienie, wzmocnienie, przemurowanie i impregnacje elementów kanału ulgi wewnątrz budynku,
    - remont posadzki z płyt żeliwnych z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej,
    - wykonanie posadzki przemysłowej w części budynku z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej i cieplnej,
    - wykonanie podestów pod eksponaty, kładek, krat, drabin i balustrad ze stali,
    - wykonanie instalacji wentylacyjnej, grzewczej, wodnej, kanalizacyjnej, elektrycznej i teletechnicznej,
    - wykonanie robót adaptacyjnych oraz prac ogólnobudowlanych (np. wzmocnienia ścian, wykucia otworów, przemurowania ścian lub otworów, osadzanie nadproży, nowe ściany działowe, tynki, malowanie),
    - wykonanie stolarki wewnętrznej,
  - remont i przebudowę budynku suszarni II wraz z infrastrukturą techniczną:
    - wykonanie posadzki wraz z izolacją przeciwwilgociową i ciepłą oraz naprawa posadzki z cegły,
    - wymiana tynków wewnętrznych wraz z malowaniem,
    - ułożenie płytek ceramicznych w pomieszczeniach sanitarnych,
    - wykonanie robót adaptacyjnych oraz prac ogólnobudowlanych (np. wzmocnienia ścian, wykucia otworów, przemurowania ścian lub otworów, osadzanie nadproży, nowe ściany działowe, tynki, malowanie)
    - wykonanie instalacji wentylacyjnej, grzewczej, wodnej, kanalizacyjnej, elektrycznej i teletechnicznej,
    - wykonanie monitoringu wizyjnego i systemu alarmowego,
  - zagospodarowanie terenu wraz z przebudową i remontem kanału ulgi:

- wykonanie ciągów pieszo-jezdnych wraz z wykonaniem stanowisk postojowych dla samochodów osobowych, w tym odsłonięcie i remont części istniejącej nawierzchni utwardzonej – bruk kamienny,
- wykonanie robót konstrukcyjnych dla infrastruktury technicznej,
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy 40kW wraz z magazynem energii,
- wykonanie powietrznych pomp ciepła za budynkami,
- przebudowie zewnętrznego zejścia do kanału ulgi wraz z remontem kanału,
- remoncie i odtworzeniu kamiennych koryt odprowadzających wody opadowe od budynków,
- wykonanie niezbędnych podziemnych przyłączy i instalacji infrastruktury technicznej,
- niwelacji terenu wraz z nasadzeniem zieleni.

#### **4. Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko – Orlik 2012” w Końskich przy ul. Południowej 5.**

Gmina Końskie unieważniła przetarg ze względu na kwotę najkorzystniejszej oferty, którą przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Otwarcie ofert kolejnego przetargu przypada na 27.06.2025 r.

Wystąpiono do Ministerstwa Sportu i Turystyki o przedłużenie terminu wykonania i rozliczenia zadania.

#### **5. Budowa stadionu lekkoatletycznego w gminie Końskie.**

- Firma TAMEX Obiekty Sportowe S.A. zgodnie z umową z dnia 23.10.2024 r. w systemie „zaprojektuj i wybuduj” opracuje kompletną dokumentację projektową (etap I, II, III i IV) i na jej podstawie wykona część robót budowlanych (etap I) za kwotę 13 798 419,16 zł w terminie do 12 grudnia 2025 r. Wykonawca rozpoczął prace budowlane.
- Nadzór inwestorski nad budową stadionu lekkoatletycznego sprawują osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane. Całkowity koszt usługi to 75 319,00 zł.

Dofinansowanie z Programu Polski Ład w wysokości 8 000 000,00 zł.

#### **6. Wyposażenie wielofunkcyjnej sali widowiskowej przy Koneckim centrum Kultury w Końskich.**

- Projekt zakupu wyposażenia do sali widowiskowej uzyskał promesę dotyczącą dofinansowania ze środków Polskiego Ładu w wysokości 2 000 000,00 zł.
- Zlecenie na aktualizację dokumentacji projektowej zostało podpisane w dniu 12.01.2024 r. z firmą MKF 3D architekt Klaudiusz Frodel Częstochowa

na kwotę 12 000,00 zł z terminem realizacji do 31.01.2024 r. Projektant w dniu 24.01.2024 r. przekazał Gminie Końskie dokumentację projektową.

- Gmina Końskie w dniu 23.10.2024 r. podpisała umowę z Firmą Kraftmann Cezary Czerny z siedzibą w Warszawie, który za kwotę 3 120 000,00 zł brutto na roboty budowlane i wyposażenie sali widowiskowej w Domu Kultury w system AV i technikę sceniczną w terminie do końca 30 kwietnia 2025 r.

Wyposażenie hali widowiskowej w system AV i techniki scenicznej został odebrany i przekazany do użytkowania Domu Kultury w dniu 15 kwietnia 2025 r.

## **7. Przebudowa oświetlenia ulicznego w gminie Końskie.**

Projekt modernizacji instalacji oświetleniowych i teletechnicznych uzyskał promesę dotyczącą dofinansowania ze środków Polskiego Ładu w kwocie 1 371 392,00 zł. Gmina Końskie ogłosiła zamówienie publiczne, którego zakres obejmuje budowę oświetlenia drogowego na terenie miasta i gminy (w Modliszewicach przy ul. Zielonej, Nałęczowie, Pile, Wincentowie, Szabelni - Górnym Młynie, Starym Dziebałtowie, Brodach, Nieświniu przy ul. Północnej i Górniczej, Fidorze, Nowym Kazanowie przy ul. Pogodnej, Bedlenku – Bedlnie, Jeżowie, Koczwarze przy ul. Gruntowej, Nowym Dziebałtowie, Chełbie, Drutarni i Końskich), a także rozbudowę monitoringu wizyjnego na terenie Parku Miejskiego oraz centrum miasta.

Umowa na roboty budowlane została zawarta w dniu 06.06.2024 r. z Firmą Usługową „EL-MAG” Magdalena Mysona, za kwotę 1 413 566,89 zł brutto z terminem zakończenia 29.08.2025 r.

Wybudowano oświetlenie drogowe w msc. Modliszewice, ul. Zielona, Nałęczów, Piła, Szabelnia – Górny Młyn, Wincentów, Stary Dziebałtów, Brody, Nieświń, Nowy Kazanów z oprawami LED z redukcją mocy o 50 % w godzinach 00:00 – 4:00. Ponadto wymieniono 18 opraw parkowych, z sodowych na LED na Placu Jana Pawła II, Kiepurzy deptak, łącznik Mickiewicza oraz na osiedlu Warszawska w ilości 35 szt. Trwają prace związane z montażem kamer w parku oraz w centrum miasta.

## **8. Podniesienie poziomu cyberbezpieczeństwa w Urzędzie Miasta i Gminy oraz Miejsko-Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Końskich.**

Projekt uzyskał dofinansowanie z Funduszy Europejskich Na Rozwój Cyfrowy 2021-2027 (FERC) w kwocie 779 174,74 zł, natomiast środki własne to kwota 49 734,26 zł.

W ramach zadania wykonano opracowanie raportów z audytów wstępnych dotyczących Systemu Zarządzania Bezpieczeństwem Informacji oraz Krajowych Ram Interoperacyjności dla Urzędu Miasta i Gminy

oraz Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej przez firmę ISO-LEX Sylwia Kochan z Jastrzębia Zdroju. Ponadto zrealizowany został w całości etap inwestycyjny tj.: dostawy i wdrożenia sprzętu oraz licencji lub praw do oprogramowania systemowego, m.in.: serwerów do obsługi repozytoriów kopii zapasowych, systemów zintegrowanego zarządzania, oprogramowania zabezpieczającego przed utratą danych oraz systemów chroniących pocztę elektroniczną i antywirusowych, instalacja i konfiguracja systemów, testy wdrożeniowe, instruktaż dla administratorów. Zadanie wykonane przez ZETO PROJEKT Sp. z o.o. z Olsztyna.

Obecnie w obu placówkach trwają szkolenia online dla pracowników "Jak rozpoznać cyberzagrożenia" realizowane przez firmę Exclusive Networks Poland SA. z siedzibą w Krakowie na platformie szkoleniowej EduHEZO. Szkolenia dla kadry specjalistycznej w zakresie kompleksowej ochrony sieci są zaplanowane na III i IV kwartał b.r.

## **9. Wykonanie otworu poszukiwawczo-rozpoznawczego KOŃSKIE GT-1 w celu ujęcia wód termalnych w miejscowości Końskie.**

W roku 2023 Gmina Końskie otrzymała dofinansowanie z NFOŚiGW na wykonanie otworu poszukiwawczo-rozpoznawczego w celu ujęcia wód termalnych w miejscowości Końskie. Łączna kwota inwestycji wynosi 16 783 350 zł, w tym 13 645 000 zł dofinansowania. Umowa z NFOŚiGW została zawarta w dniu 21.11.2024 r.

Gmina przeprowadziła procedurę przetargową na wyłonienie inżyniera kontraktu, którym została firma MULTICONSULT POLSKA Sp. z o.o. z Warszawy. Podpisano umowę w dniu 4 grudnia 2024 roku na kwotę 428 040,00 zł brutto.

Gmina wyłoniła wykonawcę na prowadzenie robót i podpisała w dniu 10 kwietnia 2025 roku umowę z firmą UOS DRILLING S.A. z Warszawy na kwotę 15 969 090,00 zł brutto. Obecnie firma wystąpiła do Okręgowego Urzędu Górniczego w Kielcach o zatwierdzenie „Planu ruchu zakładu wykonującego roboty geologiczne...” oraz uzyska wymagane prawem pozwolenia. Planowane przygotowanie placu budowy i rozpoczęcie to połowa września b.r.

Po przeprowadzonych przetargach koszt inwestycji wynosi ogółem 16 397 130,00 zł brutto, 13 331 000,00 zł netto (kwota dofinansowania).

Gmina wystąpiła do NFOŚiGW o aneksowanie umowy zgodnie z kwotami przetargowymi oraz zmienionym harmonogramem rzeczowo-finansowym.

## **10. Uregulowanie i racjonalizacja gospodarki wodno-ściekowej na terenie miasta i gminy Końskie.**

- Gmina Końskie otrzymała promesę dofinansowania inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Ład programu inwestycji strategicznych nr Edycja8/2023/8902/PolskiŁad w kwocie 4 mln zł. Inwestycja przewiduje wykonanie przyłączy kanalizacyjnych dla posesji dotychczas niepodłączonych do zbiorczego systemu kanalizacyjnego. Podłączenia będą wykonywane w miejscach, gdzie występuje techniczna możliwość włączenia nieruchomości do kanalizacji sanitarnej. Ponadto planowana jest budowa nowych odcinków sieci wodociągowej oraz przebudowa starych, najbardziej awaryjnych odcinków wodociągów na terenie miasta i gminy Końskie, przebudowa odcinków sieci kanalizacyjnej o niewystarczającej przepustowości, a także przebudowa systemu zasilania ujęć wody.
- Gmina Końskie w 26.09.2024 r. podpisała umowę z firmą KMB Sieci s.c., która za kwotę 6 477 180,00 zł wykona przyłącza kanalizacyjne dla posesji dotychczas nie podłączonych do zbiorczego systemu kanalizacyjnego z terminem zakończenia prac w sierpniu 2026 r.
- Nadzór inwestorski nad prawidłowym wykonywaniem prac sprawuje osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia. Koszt tej usługi wyniesie 65 000 zł brutto.
- W okresie między sesjami wybudowano odcinki sieci wodociągowej Izabelów – ul. Folwarczna, Wincentów ul. Konopna, rozbudowano wodociąg w Górnym Młynie, przebudowano odcinek sieci wodociągowej z żeliwnej na PE w Baryczy, przebudowano rurociągi tłoczne żeliwne na PE od studni głębinowych do zbiornika wyrównawczego w Modliszewicach, zmodernizowano ujęcia wody w Paruchach i Wąsoszu. Wykonano 40 indywidualnych przyłączy do sieci kanalizacji sanitarnej Trwają kolejne etapy prac.

## **11. Przebudowa zaplecza gospodarczego przy Przedszkolu nr 6 w Końskich, w tym przebudowa ogrodzenia terenu.**

W dniu 03.02.2025 r. podpisano umowę z firmą Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej w Końskich Sp. z o.o., która wykonała kolejny etap prac budowlanych w budynku gospodarczym Przedszkola nr 6 za kwotę 56 580,00 zł.

## **12. Przebudowa pomieszczeń w budynku ZPO w Stadnickiej Woli na potrzeby funkcjonowania kuchni”.**

Gmina Końskie w dniu 2 kwietnia 2025 r. podpisała umowę z firmą K.W. PROJEKT mgr inż. Dawid Kot, ul. Żuka 8 Gowarczów na opracowanie

dokumentacji projektowej na kwotę 49 000,00 zł. Termin opracowania wraz z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń - do 28 listopada 2025 r.

### **13. „Budowa placu zabaw dla najmłodszych (Osiedle Polna, Południowa, Zamkowa w Końskich – budżet obywatelski”.**

W dniu 11 lutego 2025 r. podpisano umowę Nr ZP.272.2.16.2025.GZ z Pracownią Projektową EKO-DOM Projekty Budowlane Marcin Pawlik z siedzibą w Końskich. Na podstawie umowy zostanie opracowana dokumentacja projektowa wraz ze zgłoszeniem robót do Starosty Koneckiego za kwotę 12 300,00 zł.

Projektant dokonał zgłoszenia wykonania robót. Gmina Końskie jest w trakcie przygotowywania zaproszenia do składania oferty cenowej na realizację placu zabaw.

### **14. Przebudowa i termomodernizacja pawilonów południowych wraz z przebudową ogrodzenia przy skrzyżowaniu ulic Partyzantów i zamkowej w zespole pałacowo-parkowym w Końskich.**

Gmina Końskie w dniu 17 marca 2025 r. podpisała dwie umowy z firmą MKF3D architekt Klaudiusz Frodel z Częstochowy na opracowanie dokumentacji projektowej:

- 1) dla przebudowy i termomodernizacji zabytkowych pawilonów południowych na kwotę 90 000,00 zł,
- 2) dla przebudowy zabytkowego ogrodzenia przy skrzyżowaniu ulic Partyzantów i Zamkowej na kwotę 30 000,00 zł.

Termin opracowania wraz z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń dla obu zadań upływa do 30 września 2025 r.

### **15. Przebudowa Glorietty w Końskich wraz z zagospodarowaniem terenu.**

- Gmina Końskie otrzymała promesę dofinansowania inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Ład programu inwestycji strategicznych nr Edycja6PGR/2023/4208/PolskiŁad w kwocie 1 078 000,00 zł.

Zakres prac obejmuje wykonanie robót budowlanych w polegających na:

- rozbiórce nawierzchni i elementów małej architektury, w tym: nawierzchni asfaltowych, z trylinki, kostki i płyt betonowych wraz z podbudową i obrzeżami,
- remoncie przęseł metalowych ogrodzenia parkowego przy Glorietcie,
- przebudowie i rozbudowie kablowej instalacji elektrycznej nN oświetlenia bez słupów i opraw,
- rozbudowie kanalizacji teletechnicznej w zakresie robót ziemnych i ułożeniu rur ochronnych w wykopie, montaż rozdzielni aparatury modułowej oraz budowa studni telekomunikacyjnych,
- demontażu niepotrzebnych, istniejących instalacji i opraw oświetleniowych,

- przebudowie i rozbudowie układu komunikacyjnego parku, w tym przebudowie i rozbudowie układu komunikacji pieszej i pieszo-jezdnej (bez realizacji alejek żwirowych),
  - wykonanie prac z zakresu konserwacji zabytków przy Glorietcie zgodnie z „Ramowym programem prac konserwatorskich” będący integralną częścią projektu budowlanego,
  - zagospodarowaniu zielenią w zakresie niezbędnym po wykonanych robotach budowlanych, tj. usunięcie drzew i krzewów (roboty w zakresie oczyszczania terenu z drzew i krzewów kolidujących z inwestycją i zagrażających zabytkom), prace agrotechniczne porządkowe i przygotowawcze dla wykonania trawników.
- Gmina Końskie w dniu 04.03.2025 r. podpisała umowę z firmą Kamieniarka 1, Sp. z o.o. z siedzibą w Śmiłowie na kwotę 1 176 557,27 zł.
  - Nadzór inwestorski i archeologiczny nad prawidłowym wykonywaniem prac sprawują osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Koszt tej usługi łącznie wynosi 20 200,00 zł brutto.

Roboty realizowane są zgodnie z harmonogramem rzeczowo finansowym. Do chwili obecnej zostały wykonane roboty rozbiórkowe istniejących nawierzchni z trylinki, kostki i płyt betonowych wraz z podbudową i obrzeżami, roboty instalacyjne oraz wycinka drzew i krzewów.

Rozpoczęto układanie alejki z płyt granitowych. Termin realizacji zgodnie z umową przewidziano do 8 kwietnia 2026 r.

#### **16. Rozbiórka budynku magazynowego przy Glorietcie w Końskich.**

Gmina Końskie podpisała umowę z firmą PPHU Karasiński z siedzibą w Końskich na rozbiórkę budynku magazynowego, który został rozebrany do 3 kwietnia 2025 r., a w dniu 9 kwietnia 2025 r. sporządzono protokół końcowy z wykonanych robót. Za ww. prace firma otrzymała wynagrodzenie, zgodnie z umową w kwocie 72 570,00 zł.

#### **17. Przebudowa Przedszkola nr 3 w Końskich wraz z zagospodarowaniem terenu.**

W dniu 18.02.2025 r. zawarto umowę na opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej zagospodarowania terenu w miejscu publicznym na terenie Przedszkola nr 3 w Końskich wraz z uzyskaniem, na podstawie ustawy - Prawo budowlane, zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych lub prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę dla zadania pn.: "Przebudowa budynku Przedszkola nr 3 w Końskich wraz z zagospodarowaniem terenu" z firmą K.W. PROJEKT Dawid Kot. Wartość umowy opiewa na kwotę 36 285 zł brutto a termin jej zakończenia – 31.10.2025 r. Trwają prace projektowe.

### **18. Budowa budynku socjalnego w ramach Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego w Końskich.**

Gmina Końskie podpisała w dniu 21.02.2025 r. umowę na wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej oraz uzyskanie na podstawie ustawy Prawo budowlane, prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę dotyczącej zadania pn. "Budowa budynku socjalnego" w ramach Budowy Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego w Końskich – Realizacja polityki senioralnej gminy Końskie z firmą Pracownia Projektowa Robert Krawczyk. Wartość umowy opiewa na kwotę 85 485,00 zł brutto a termin jej zakończenia – 15.11.2025 r. Trwają prace projektowe.

### **19. Przebudowa kotłowni wraz z modernizacją sieci ciepłowniczej w budynku ZPO w Stadnickiej Woli.**

Podpisano umowę z Wykonawcą na przebudowę kotłowni wraz z modernizacją sieci ciepłowniczej w budynku Zespołu Placówek Oświatowych w Stadnickiej Woli. Inwestycja ma na celu poprawę bezpieczeństwa energetycznego Zespołu Placówek Oświatowych w Stadnickiej woli, polegająca na zwiększeniu stopnia niezawodności pracy urządzeń kotłowych, obniżenia zużycia gazu na cele centralnego ogrzewania i c.w.u., zmniejszenia strat kominowych w wyniku zastąpienia starych (zdekaptalizowanych) jednostek grzewczych, kotłami kondensacyjnymi o modulowanej mocy cieplnej wraz z nowoczesną armaturą regulującą i aparaturą kontrolno-pomiarową. Wartość zadania: 274 536,00 zł.

### **20. „Budowa siłowni napowietrznej na placu sołeckim w Pile” – budżet obywatelski.**

Podpisano umowę z Wykonawcą na dostawę i montaż urządzeń siłowni plenerowej z możliwością regulacji obciążenia oraz kompletu urządzeń bez regulacji obciążenia, na placu sołeckim w Pile.

Wartość zadania: 142 967,82 zł

### **21. Budowa bieżni ze skocznią w dal w Zespole Placówek Oświatowych w Dziebaltowie budżet obywatelski.**

W dniu 28.01.2025 r. podpisano umowę z biurem projektowym EKO-DOM Marcin Pawlik, Końskie ul. Poczтовая 10, za kwotę 6 150,00 na wykonanie projektu budowlanego,

W dniu 11.06.2025 r. podpisano umowę z Wykonawcą na roboty budowlane KW LUPUS SPÓŁKA Z O.O., Tychy, ul. Harcerska 60 za kwotę 107 625,00 zł z terminem zakończenia 60 dni od daty podpisania umowy, tj. 10.08.2025 r.

## **22.Przebudowa Przedszkola nr 5 w Końskich wraz z zagospodarowaniem terenu.**

W dniu 04.06.2025 r. podpisano umowę z Pracownią Projektową Robert Krawczyk, Końskie, ul. Piłsudskiego 4, na wykonanie projektu technicznego za kwotę 17 220,00 zł z terminem realizacji 01.11.2025 r.

## **23.,,Przystosowanie pomieszczeń świetlicy wiejskiej w Modliszewicach na potrzeby prowadzenia różnych działalności, w tym wyposażenie świetlicy wiejskiej w Modliszewicach”.**

Wspólnota mieszkańców Modliszewice wniosła propozycję realizacji ogrzewania świetlicy w ramach ww. zadania, przy zastosowaniu kotła na pellet i drewno oraz rozprowadzeniu instalacji c.o. podłogowej. Po dokonaniu wizji lokalnej oraz oszacowaniu wydatków związanych z pracami budowlanymi i instalacyjnymi, kwota wydatków znacznie przewyższa kwotę, która jest przeznaczona na ww. zadanie.

W związku z powyższym po przedstawieniu wydatków na instalacje c.o. przez drugiego wykonawcę celem porównania szacunków zostanie wysłane zaproszenie do składania oferty cenowej na zakup materiałów.

### **Ponadto:**

- złożono wnioski o dofinansowanie zadania „Odbudowa zbiornika wodnego wraz z niecką wypadową w miejscowości Baczyna” w ramach inwestycji B3.3.1 „Inwestycje w zwiększanie potencjału zrównoważonej gospodarki wodnej na obszarach wiejskich” (Obszar B) objętej Krajowym Planem Odbudowy i Zwiększania Odporności. Planowana wartość dotacji - 1 485 966,00 zł,
- zawarto umowę uczestnictwa w projekcie grantowym pn.: „Dostępny samorząd 2.0”, współfinansowanym ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego+ w ramach programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021–2027. Ze środków projektu grantowego pokryte zostaną koszty:
  - 1) opracowania Standardów Dostępności w Samorządzie,
  - 2) organizacji szkoleń,
  - 3) doradztwa indywidualnego na rzecz JST,
  - 4) całości lub wybranych elementów przedsięwzięcia grantowego wyłonionego przez JST w modelu partycypacyjnym (300 000,00 zł).

### **Konkurs Top Inwestycje Komunalne.**

Podczas XVII Europejskiego Kongresu Gospodarczego w dniu 24 kwietnia br. ogłoszono wyniki 14. edycji prestiżowego konkursu TOP Inwestycje Komunalne. Inwestycja Gminy Końskie pn. „Rekultywacja i remediacja zbiornika wodnego w Sielpi wraz z budową infrastruktury

dla udostępnienia zieleni” znalazła się wśród narodzonych inwestycji z całej Polski.

Kryteria brane pod uwagę przy ocenie to m.in.: rozmach inwestycji w odniesieniu do budżetu i możliwości gminy, walory estetyczne, funkcjonalność, nowatorstwo i aktywne zarządzanie majątkiem.

Zbiornik wodny w Sielpi i jego otoczenie zyskały kompleksowo zrewitalizowaną przestrzeń i dodatkowe walory estetyczne. Remediacja zbiornika wyzwoliła zwiększenie jego funkcjonalności. W technologii oczyszczania dna zbiornika wprowadzono nowatorskie rozwiązania techniczne. Rekultywacja wzmocniła i uatrakcyjniła potencjał letniska, umożliwiając jego dalszy rozwój. Projekt kosztował nieco powyżej 22,5 mln zł. Wśród nagrodzonych znalazły się większe ośrodki miejskie: Kraków, Gdańsk, Kielce, Katowice, Opole, Ustka.

## **DROGI GMINNE**

### **ZAKOŃCZONO I ODEBRANO NASTĘPUJĄCE INWESTYCJE DROGOWE:**

**1. Przebudowa drogi wewnętrznej w Nowym Kazanowie (przedłużenie ul. Szkolnej w Nowych Sierosławicach).**

W dniu 17.06.2025 r. dokonano odbioru inwestycji. Zadanie zrealizowane w terminie umownym przez Firmę Kami za kwotę 574 542,41 zł.

Na realizację zadania gmina pozyskała dofinansowanie ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

**2. Przebudowa drogi wewnętrznej w Baryczy (fundusz sołecki), zadanie zrealizowane w terminie umownym przez Firmę DUKT za kwotę 57 650,72 zł w tym fundusz sołecki w wysokości 19 000,00 zł.**

**3. Przebudowa drogi wewnętrznej na terenie sołectwa Gracuch (fundusz sołecki), zadanie zrealizowane w terminie umownym przez Firmę BITUM za kwotę 39 417,07 zł w tym fundusz sołecki w wysokości 15 000,00 zł.**

**4. Przebudowa dróg na terenie sołectwa Rogów (fundusz sołecki), zadanie zrealizowane w terminie umownym przez Firmę BITUM za kwotę 115 408,44 zł w tym fundusz sołecki w wysokości 47 702,90 zł.**

W ramach przebudowy wykonano nawierzchnie bitumiczne na ulicach Miodowej i Podmiejskiej.

**5. Utwardzenie drogi wewnętrznej w Drutarni na terenie sołectwa Stara Kuźnica (fundusz sołecki s. Stara Kuźnica), zadanie zrealizowane w terminie umownym przez Firmę BITUM za kwotę 59 118,72 zł, w tym fundusz sołecki w wysokości 20 273,73 zł.**

6. **Przebudowa drogi na terenie sołectwa Młynek Nieświński ul. Rzeczna** (fundusz sołecki), zadanie zrealizowane w terminie umownym przez Firmę BITUM za kwotę 52 423,83 zł w tym fundusz sołecki w wysokości 26 000,00 zł.
7. **Przebudowa części drogi na terenie sołectwa Nieświń ul. Górnicza** (fundusz sołecki), zadanie zrealizowane w terminie umownym przez Firmę BITUM za kwotę 77 490,49 zł w tym fundusz sołecki w wysokości 20 000,00 zł.
8. **Przebudowa drogi wewnętrznej w na terenie sołectwa Kornica** (fundusz sołecki), zadanie zrealizowane w terminie umownym przez Firmę BITUM za kwotę 58 705,93 zł w tym fundusz sołecki w wysokości 15 000,00 zł.
9. **Remont mostu w ciągu drogi wew. Bedlenko – Gabrielnia.**  
Zadanie zrealizowane przez Firmę Bakamex za kwotę 32 082,09 zł.
10. **Budowa chodnika przy ul. Polnej w Modliszewicach (fundusz sołecki ).**  
Zadanie zrealizowane w terminie umownym przez Firmę Bakamex za kwotę 61 067,04 zł w tym fundusz sołecki w wysokości 13 000,00 zł.

#### **ZADANIA W TRAKCIE REALIZACJI:**

1. **Budowa skrzyżowań ul. Starowarszawskiej z ul. Targową oraz ul. Starowarszawskiej z ul. Warszawską i Spółdzielczą w Końskich.**  
17 marca br. podpisano umowę na realizację zadania z Firmą TRAKT S.A. za kwotę 8 566 985,01 zł. Termin realizacji to 500 dni od podpisania umowy. Wprowadzono tymczasową organizację ruchu na czas związany z realizacją inwestycji. W dniu 2 czerwca rozpoczęto prowadzenie robót budowlanych. Trwają roboty związane z wymianą sieci wodociągowej i ciepłej. Przystąpiono do budowy kanalizacji deszczowej oraz kanalizacji sanitarnej. Inwestycja realizowana z dofinansowaniem z RFRD.
2. **Przebudowa drogi gminnej w Gracuchu.**  
W dniu 5 czerwca podpisano umowę z Firmą Kami na realizację ww. zadania. Umowna wartość realizacji zadania to kwota 207 884,76 zł z terminem realizacji 60 dni od dnia podpisania umowy. Trwają roboty drogowe. Zadanie realizowane z dofinansowaniem z Nadleśnictwa Barycz.
3. **Przebudowa drogi gminnej ul. Wjazdowej w Końskich.**  
W dniu 5 czerwca podpisano umowę z Firmą Kami na realizację ww. zadania. Umowna wartość realizacji zadania to kwota 94 405,53 zł z terminem realizacji 60 dni od dnia podpisania umowy. Trwają roboty drogowe.

**4. Przebudowa drogi wewnętrznej na dz. nr 203 w Izabelowie (fundusz sołecki).**

W dniu 25 marca podpisano umowę z Firmą Star Budowa Inwestycje na realizację ww. zadania. Umowna wartość realizacji zadania to kwota 50 885,10 zł z terminem realizacji 110 dni od dnia podpisania umowy. Roboty drogowe rozpoczną się w czerwcu br.

**5. Przebudowa drogi wewnętrznej ul. Gajówka Klonowa (fundusz sołecki s. Dyszów ).**

W dniu 25 marca podpisano umowę z Firmą Star Budowa Inwestycje na realizację ww. zadania. Umowna wartość realizacji zadania to kwota 41 873,81 zł z terminem realizacji 110 dni od dnia podpisania umowy. Roboty drogowe rozpoczną się w lipcu br.

**6. Przebudowa drogi gminnej w Trzemosznej.**

W dniu 5 czerwca podpisano umowę z Firmą Budromost - Starachowice na realizację ww. zadania. Umowna wartość realizacji zadania to kwota 96 221,25 zł z terminem realizacji 60 dni od dnia podpisania umowy. Roboty drogowe rozpoczną się w lipcu.

**7. Przebudowa drogi wewnętrznej w Przybyszowach.**

W dniu 5 czerwca podpisano umowę z Firmą Star Budowa Inwestycje na realizację ww. zadania. Umowna wartość realizacji zadania to kwota 63 731,22 zł z terminem realizacji 60 dni od dnia podpisania umowy. Roboty drogowe rozpoczną się w lipcu.

**FUNDUSZ SOŁECKI:**

**1. Zakup 2 wiat przystankowych w ramach funduszu sołeckiego sołectwa Bedlenko.**

Koszt zakupu wiaty z wraz z montażem oraz przygotowaniem podłoża pod wiaty to kwota 21 733,51 zł.

**2. Zakup wiaty przystankowej w ramach funduszu sołeckiego sołectwa Dyszów.**

Koszt zakupu wiaty z wraz z montażem oraz przygotowaniem podłoża pod wiatę to kwota 9 912,76 zł.

**3. Zakup wiaty przystankowej w ramach funduszu sołeckiego sołectwa Wąsosz.**

Koszt zakupu wiaty z wraz z montażem oraz przygotowaniem podłoża pod wiatę to kwota 8 822,70 zł.

**4. Remont chodnika w m. Stadnicka Wola (fundusz sołecki). Zadanie zrealizowane przez P.H.U Marbruk w terminie umownym za kwotę 25 325,70 zł.**

## **DOKUMENTACJE PROJEKTOWE:**

### **1. Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę dróg wewnętrznych na terenie gminy Końskie: w Sierosławicach (łącznik ul. Długiej z ul. Karolinowską).**

W dniu 17 kwietnia br. podpisano umowę z Firmą Usługi Doradztwa Technicznego BINGO Beniamin Szymczyk, na opracowanie kompletnej dokumentacji technicznej i uzyskanie decyzji ZRID. Wartość umowna wynagrodzenia to kwota 103 935,00 zł Termin opracowania dokumentacji to 500 dni od dnia podpisania umowy. Trwają roboty projektowe.

### **2. Budowa drogi gminnej Nr 001242 T Przybyszowy- Bedlenko.**

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w dniu 12.03.2024 r. podpisano umowę z Firmą Usługi Doradztwa Technicznego BINGO Beniamin Szymczyk, na opracowanie kompletnej dokumentacji technicznej i uzyskanie decyzji ZRID. Wartość umowna wynagrodzenia to kwota 132 840,00 zł. Termin umowy to 18 m-cy od podpisania umowy. Trwają prace projektowe.

### **3. Rozbudowa drogi gminnej Nr 001220 T Pomyków – Górny Młyn.**

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego, w dniu 12.03.2024 r. podpisano umowę z Firmą Usługi Doradztwa Technicznego BINGO Beniamin Szymczyk, na opracowanie kompletnej dokumentacji technicznej i uzyskanie decyzji ZRID. Wartość umowna wynagrodzenia to kwota 182 040,00 zł. Trwają prace projektowe. Projektant wystąpił do gestorów sieci o wydanie warunków technicznych zabezpieczenia sieci oraz opnie niezbędne do wniosku o wydanie decyzji ZRiD.

### **4. Budowa drogi gminnej Pomyków – Izabelów (przedłużenie ulicy Folwarcznej w kierunku przejazdu kolejowego, a następnie z połączenie z drogą powiatową Końskie – Wąsosz w Izabelowie oraz łącznik z drogą wewnętrzną przy cmentarzu).**

20 grudnia 2024 r. podpisano umowę na dokończenie dokumentacji ww. projektowej wraz z uzyskaniem decyzji ZRiD. Umowę realizuje Firma Obsługa Inwestycji Drogowych Krzysztof Murawski. Trwają prace projektowe.

### **5. Budowa ulicy Kolejowej w Końskich.**

16 grudnia br. podpisano umowę z Firmą Obsługa Inwestycji Drogowych Krzysztof Murawski, na opracowanie dokumentacji wraz z uzyskaniem pozwolenia na przebudowę ul. Kolejowej w Końskich. Wartość umowna to kwota 68 265 zł. Termin opracowania dokumentacji to 360 dni od podpisania umowy. Trwają prace projektowe.

## **BIEŻĄCE UTRZYMANIE DRÓG:**

1. Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowym KARASIŃSKI Marian Karasiński realizuje usługę wyrównywania dróg równiarką drogową.
2. Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej w Końskich Sp. z o.o. realizuje usługę sprzątania przystanków położonych na terenie Gminy Końskie. Miesięczny koszt sprzątania przystanków wynosi ok. 3 000,00 zł.
3. Firma STEF-MAL zrealizowała usługę polegającą na oznakowaniu poziomym dróg. Koszt odnowienia oznakowania poziomego ok. 50 000,00 zł.
4. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. zrealizuje usługę polegającą na koszeniu traw z pasów drogowych dróg gminnych. Zakończono pierwsze koszenie poboczy.
5. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. zrealizuje usługę polegającą zamiętaniu ulic. Szacowane koszty zamiętania dróg -120 000,00zł.
6. Firmą RAVTOM Rafał Kwiatek, Tomasz Kałuża s.c. zrealizuje usługę remontów cząstkowych i wyrównania nawierzchni dróg kruszywem.
7. Firma PROF-BUD zrealizuje usługę polegającą na remonty cząstkowych nawierzchni bitumicznych.
8. Firma SCANLASR wykonała usługę polegającą na okresowych przeglądach dróg i mostów. Wartość usługi ok. 10 000,00 zł.
9. Wyrównano drogi wewnątrz żużlem w m.: Baczyna, Stary Dziebałtów, Stary Kazanów, Trzemoszna, Końskie ul. Wjazdowa, za kwotę ok. 8 000,00 zł.
10. W ramach bieżącego utrzymania dróg prowadzono roboty związane z utrzymaniem czystości: sprzątanie przystanków, czyszczenie chodników i jezdni, wymianą oznakowania pionowego. Realizowano podcinki drzew oraz wycinki zakrzaczeń przy drogach.
11. Odnowiono wiaty przystankowe w m. Nowy Kazanów, Sierosławice, Nieświń.

## **SPRAWY OBYWATELSKIE**

### **EWIDENCJA LUDNOŚCI I DOWODY OSOBISTE:**

W zakresie ewidencji ludności dokonano:

- zarejestrowano 31 urodzeń oraz 107 zgonów,
- 178 zameldowań na pobyt stały,
- 59 zameldowań na pobyt czasowy, w tym 29 dotyczące cudzoziemców,
- 38 wymeldowań z pobytu stałego,
- wydano 178 zaświadczeń o zameldowaniu oraz
- w odpowiedzi na składane wnioski udostępniono dane osobowe 142 osób,

- przyjęto 141 wniosków o zastrzeżenie i cofnięcie zastrzeżenia numeru PESEL.

W zakresie dowodów osobistych:

- przyjęto 1181 wniosków o wydanie dowodu osobistego w trybie stacjonarnym oraz 13 wniosków w trybie mobilnym (zarówno z terenu miasta i gminy, jak i powiatu koneckiego)
- wydano 1120 dowodów,
- przyjęto 77 zgłoszenia o utracie dowodu,
- unieważniono 1260 dowodów osobistych,
- w odpowiedzi na składane wnioski udostępniono dane osobowe 20 osób.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa – w omawianym okresie nadano PESEL dla 8 obywateli Ukrainy, którzy przybyli do Polski w związku z działaniami wojennymi.

Wydział Spraw Obywatelskich brał udział w czynnościach związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem wyborów Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej. Wydano 59 pełnomocnictw oraz 339 zaświadczeń o prawie do głosowania, 611 wyborców zmieniło miejsce głosowania dokonując zgłoszenia w tym zakresie bezpośrednio w Urzędzie lub za pośrednictwem strony internetowej.

### **DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA:**

- Dokonano 269 wpisów do ewidencji działalności gospodarczej, w tym dotyczące:
- rozpoczęcia prowadzenia działalności gospodarczej – 40 wniosków,
  - zmiany we wpisie – 118,
  - zawieszenia działalności – 30,
  - wznowienia działalności – 44,
  - wykreślenia z ewidencji – 37.

### **ZEZWOLENIA NA SPRZEDAŻ NAPOJÓW ALKOHOLOWYCH:**

Od dnia 20 marca 2025 r. wydano:

- 21 zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych w sklepach,
- 38 zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych w placówkach gastronomicznych,
- 2 zezwolenia na sprzedaż jednorazową napojów alkoholowych na organizowanych imprezach, festynach
- 6 decyzji o wygaśnięciu zezwoleń.

### **OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA:**

Zrealizowano rachunki za zakup:

- paliwa do samochodów i sprzętu pożarniczego,
- ubrania specjalnego i koszarowego dla jednostki OSP Dziebałtów,
- ubrania galowego dla jednostek OSP Kazanów, Nieświń, Pomorzany, Modliszewice, Wąsosz,

Ponadto dokonano zapłaty za:

- wykonanie profilaktycznych i psychologicznych badań lekarskich strażaków biorących udział w działaniach ratowniczych,
- wydanie zezwolenia uprawniającego do kierowania pojazdem uprzywilejowanym,
- zużycie wody i energii w strażnicach OSP,
- wykonanie przeglądów technicznych samochodów pożarniczych oraz sprzętu ratownictwa drogowego HOLMATRO,
- zakup nagród dla Młodzieżowej Drużyny Pożarniczej w Kazanowie, organizację eliminacji gminnych i wojewódzkich Ogólnopolskiego Turnieju Wiedzy Pożarniczej, organizację „Dnia Strażaka”.

Wyplacono ekwiwalent członkom ochotniczych straży pożarnych biorącym udział w działaniach ratowniczo-gaśniczych i szkoleniu pożarniczym w I kwartale 2025 r.

## **URZĄD STANU CYWILNEGO**

1. Sporządzenie aktów stanu cywilnego (urodzenia, małżeństwa i zgony) w trybie zwykłym- – 299.
2. Sporządzenie aktów stanu cywilnego (urodzenia, małżeństwa i zgony) w trybie szczególnym /transkrypcja aktów/ - 19.
4. Wydane odpisy aktów stanu cywilnego (urodzenia, małżeństwa i zgony) - 1864.
5. Protokoły przyjęcia oświadczenia o uznaniu ojcostwa – 16.
6. Śluby cywilne (przyjęcie oświadczeń o wstąpieniu w związek małżeński przed kierownikiem USC) – 12.
7. Transkrypcja aktów stanu cywilnego (urodzenia, małżeństwa i zgonu) sporządzonych poza granicą RP – 20.
8. Decyzja o zmianie imienia lub nazwiska – 8.
9. Sprostowanie aktu stanu cywilnego(urodzenia, małżeństwa i zgony) – 5.
10. Uzupełnienie aktu stanu cywilnego (urodzenia, małżeństwa i zgony) – 23.
11. Zaświadczenia o stanie cywilnym – 11.
13. Wnioski dot. długoletniego pożycia par małżeńskich „50-lecie” – 13.
16. Przyjęcie zapewnień dot. zawarcia małżeństwa – 37.
17. Protokoły przyjęcia oświadczeń o wstąpieniu w związek małżeński (ślubu cywilnego) – 12.

# GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI

## ZBYWANIE ORAZ NABYWANIE NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH:

### Sprzedano:

- 1) dwa lokale mieszkalne na rzecz najemców,
- 2) w przetargu ustnym nieograniczoną część działki oznaczonej numerem 5779/33 oraz udziałem wynoszącym 1/50 części w działce 5779/50 położonej w Końskich przy ul. mjr Hubala, z przeznaczeniem na miejsce garażowe, za kwotę 8.100,00 zł,
- 3) w przetargu ustnym nieograniczonym nieruchomość oznaczoną numerem działki 6251/50 o pow. 0,2378 ha, pod budownictwo wielorodzinne za kwotę 904.400,00 zł,
- 4) bezprzetargowo na poszerzenie nieruchomości przyległej, dwie niezabudowane działki położone w Końskich, obręb 0002, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerem 5343/8 o pow. 0,0092 ha i numerem 5344/1 o powierzchni 0,0084 ha, za kwotę 15.490,00 zł,
- 5) w przetargu ustnym nieograniczonym nieruchomość położoną w Końskich przy ul. Folwarcznej, obręb 0002, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków nr 3173/47 o pow. 0,1038 ha, za kwotę 155.140,00 zł.

### Nabyto:

- 1) nieodpłatnie na podstawie decyzji Wojewody Świętokrzyskiego własność nieruchomości położonej w obrębie Bedlenko, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki o numerach ewidencyjnych: 579 o pow. 3,83 ha oraz 828 o pow. 27,36 ha,
- 2) nieodpłatnie na podstawie decyzji komunalizacyjnej wydanej przez Wojewodę Świętokrzyskiego 5 maja 2025 r. następujące nieruchomości:
  - działki położone w Nowym Dziebaltowie o numerach: 138 o pow. 0,1500 ha, 885/4 o pow. 0,1200 ha, 885/5 o pow. 0,1003 ha, 1055 o pow. 0,0100 ha, 1063 o pow. 0,0100 ha,
  - działki położone w Baczynie o numerach 137 o pow. 0,1200 ha, 216/2 o pow. 0,1500 ha, 230 o pow. 0,2500 ha, 678 o pow. 0,0600 ha, 679 o pow. 0,0300 ha, 941 o pow. 0,0100 ha,
  - działki położonej w Jeżowie o numerze 38 o pow. 0,0900 ha,
  - działki położone w Trzemosznie o numerach: 469 o pow. 0,4900 ha, 1093 o pow. 0,3900 ha, 1439 o pow. 0,5400 ha.

## DZIERŻAWY NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH:

1. Przeprowadzono przetarg ustny ograniczony na wydzierżawienie 2 miejsc pod garaże blaszane położone w Końskich przy ul. Koneckich Odlewników. W wyniku przetargu wylicytowano jedno miejsce garażowe. Roczny czynsz za wydzierżawienie 15 m<sup>2</sup> wynosi 1 010,00 zł.
2. Ogłoszono kolejny - drugi przetarg ustny ograniczony na 1 miejsca pod garaż blaszany położonego w Końskich przy ul. Koneckich Odlewników.
3. Wydzierżawiono miejsca pod ogródki gastronomiczne położone w Końskich na płycie Rynku, w tym dwa miejsca po 100 m<sup>2</sup> oraz jedno 50 m<sup>2</sup>. Czynsz dzierżawny wynosi 5,60 zł brutto za m<sup>2</sup> miesięcznie.
4. Wywieszono wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.
5. Podpisano 8 umów dzierżawy pod reklamę, działki przydomowe, ogródek, miejsce garażowe.

### **SPRAWY RÓŻNE:**

1. Wydano 4 decyzje zatwierdzające projekty podziału nieruchomości na terenie miasta i gminy Końskie.
2. Przygotowano dokumentację do ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na rzecz PGE dotyczącą umieszczenia urządzeń elektroenergetycznych w działce gminnej nr 87/1 położonej w Bedlenku. Kwota jednorazowej opłaty za służebność wyniosła 7 764,99 zł.
3. Poddano analizie 35 wypisów aktów notarialnych pod kątem ewentualnego ustalenia opłaty (renty) planistycznej.
4. Użyczono na rzecz Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej nieruchomość, na której znajduje się Ogródek Jordanowski.
5. Złożono 4 wnioski o wycięcie drzew z nieruchomości będących własnością Gminy Końskie, Gmina otrzymała 2 decyzje zezwalające na wycinkę drzew na działkach gminnych w miejscowości Stary Sokołów i Sielpia Wielka.

## **GOSPODARKA KOMUNALNA, OCHRONA ŚRODOWISKA, ROLNICTWO, ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE**

1. Wpłynęły 47 zgłoszenia dotyczące zamiaru usunięcia drzew przez osoby fizyczne.
2. Wpłynęło 13 wniosków o wydanie zezwoleń na usunięcie drzew lub krzewów od podmiotów gospodarczych.
3. W zakresie opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt

- przekazano 2 psy do schroniska dla bezdomnych zwierząt w Suchedniowie odłowione z terenu Miasta i Gminy Końskie,
  - lekarz weterynarii, z którym Gmina ma podpisaną umowę na całodobową opiekę weterynaryjną przyjął 4 zgłoszenia związane ze zwierzętami,
  - od organizacji zajmującej się pomocom zwierzętom przyjęto 3 zgłoszenia dot. zaniechywania psów na terenie Miasta i Gminy. Zgłoszenia sprawdzone przez Straż Miejską nie zostały potwierdzone,
  - podpisano umowę na dostawę karmy dla kotów wolno żyjących,
  - wydano 119 skierowań dotyczących dofinansowania 50% zabiegu kastracji dla zwierząt oraz 41 skierowań dotyczących dofinansowania 100% zabiegu kastracji kotów wolno żyjących.
4. Przyjmowane są *Deklaracje dotyczące źródeł ciepła i źródeł spalania paliw*, które na bieżąco wprowadza się do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków.
  5. Prowadzona jest obsługa *Gminnego punktu informacyjno-konsultacyjnego dotyczący Programu „Czyste powietrze”*.
  6. Przyjęto 17 wniosków o płatność w ramach programu „Czyste Powietrze”.
  7. Przyjęto 2 wnioski o dofinansowanie w ramach programu „Czyste Powietrze”.
  8. Trwa realizacja *Gminnego programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Miasta i Gminy Końskie*.
  9. Zaopiniowano 4 wstępnych projektów podziału nieruchomości.
  10. Wydano:
    - 1 decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach - prowadzone jest 5 postępowań w zakresie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
    - 6 decyzje o lokalizacji inwestycji celu publicznego, w trakcie prowadzone są 2 postępowania.
    - 15 decyzji ustalających warunki zabudowy i prowadzone jest 80 postępowania.
    - 8 wypisy i wyrisy z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego i 194 zaświadczenia o przeznaczeniu działek w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego oraz w studium.
  11. Na bieżąco trwają prace wykonywane przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Końskich Sp. z o. o., zgodnie z umową realizacja usługi obejmuje następujące zadania: Zadanie 1 - „Utrzymanie czystości i porządku wraz z pielęgnacją zieleni na terenie miasta Końskie, Zadanie 2 - „Utrzymanie czystości i porządku wraz z pielęgnacją zieleni na Rynku Miejskim w Końskich oraz na części ul. Piłsudskiego”, Zadanie 3 - „Utrzymanie czystości i porządku wraz z pielęgnacją zieleni na terenie Zespołu Pałacowo - Parkowego w Końskich”.

12. Podpisano porozumienie z Wojewodą Świętokrzyskim w sprawie powierzenia zadań przyznania dotacji i ustalenia wzajemnych obowiązków w zakresie bieżącego utrzymania, remontów oraz sprawowania opieki nad cmentarzami i mogiłami wojennymi na rok 2025 r.
13. Na podstawie wytycznych Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach dokonano weryfikacji stanu zachowania miejsc pamięci znajdujących się pod ochroną konserwatorską na terenie Gminy.
14. Zgłoszono konieczność usunięcia 15 drzew (częściowo lub całkowicie obumarłych) znajdujących się na terenie Parku Miejskiego, do Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach.
15. Podpisano umowę ze Wspólnotą Mieszkaniową dotyczącą udzielenia dotacji w wysokości 50.000,00 zł na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych dachu budynku położonego w Końskich przy ul. Piłsudskiego Nr 22.
16. Zatwierdzono rozliczenie dotacji udzielonej w 2024 roku w wysokości: 346.058,00 zł dla Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Zwiastowania NMP w Nowym Kazanowie na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, znajdujących się na obszarze gminy Końskie na zadanie pn. „Konserwacja barokowych ołtarzy ambony w kościele p.w. Zwiastowania NMP w Nowym Kazanowie realizowane w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
17. Zatwierdzono rozliczenie dotacji udzielonej w 2024 r. w wysokości: 552.000,00 zł dla Parafii Rzymskokatolickiej p.w. św. Mikołaja w Końskich na zadanie pn. „Remont kościoła św. Mikołaja w Końskich - renowacja witraży z wymianą okien, przebudowa i modernizacja kanalizacji deszczowej, izolacja pionowa fundamentów”, realizowane w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
18. Prowadzone są prace związane z kontrolą zbiorników wodnych w związku z obowiązkiem oceny i analizy zagrożeń bezpieczeństwa osób przebywających na obszarach wodnych.
19. Prowadzone są dwa postępowania administracyjne w sprawie zakłócenia stosunków wodnych na gruncie.
20. Wydano 115 zawiadomień dotyczących kontroli o niedopełnieniu obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych.
21. W zakresie mieszkaniowego zasobu Gminy Końskie:
  - na bieżąco prowadzane są sprawy związane z utrzymaniem mieszkaniowego zasobu Gminy dot. remontów, napraw, usuwania awarii,

- przyjęto 20 wniosków o najmem lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Końskie,
  - wystawiono 6 skierowań do zawarcia umowy najmu lokalu,
  - zgodnie z § 12 uchwały Nr XXX/296/2021 Rady Miejskiej w Końskich z dnia 21 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Końskie oraz tymczasowych pomieszczeń, komisja mieszkaniowa przeprowadziła końcową weryfikację wniosków o najem lokalu w celu sporządzenia projektu listy mieszkaniowej na kolejny rok.
  - prowadzone są prace związane z weryfikacją 156 wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach zlokalizowanych w Końskich wybudowanych w ramach inwestycji realizowanej przez społeczną inicjatywę mieszkaniową SIM SMS Sp. z o. o. z siedzibą w Jędrzejowie, na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.
22. Na bieżąco prowadzone są prace związane z zarządzaniem i administrowaniem Cmentarzem Komunalnym w Końskich - zawarto 9 umów na udostępnienie miejsc grzebalnych.
23. Wszczęto postępowanie ofertowe na wykonanie usługi polegającej na zwalczaniu Barszczu Sosnowskiego.