



BURMISTRZ MIASTA I GMINY KOŃSKIE

26-200 Końskie, ul. Partyzantów 1, tel. (41) 372 32 49, fax (41) 372 29 55
e-mail: sekretariat@umkonskie.pl; www.umkonskie.pl

Znak: GN.6725.141.2024.PB

Końskie dn. 10.12.2024 r.

Pan
Piotr Słoka
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Końskich

Na podstawie art. 37 ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 poz. 1130 z późn. zm.) niniejszym przedkładam informację o zgłoszonych żądaniach, o których mowa w art. 36 ust. 1 – 3 i ust. 5 oraz wydanych decyzjach, o których mowa w art. 37 ust. 6 i 7 powyższej ustawy – za okres od 1 stycznia do 18 grudnia 2025 roku.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Końskie
Krzysztof Obratański

URZĄD MIASTA I GMINY
KOŃSKIE
Biuro Rady

Wpłynęło

dnia 12.12.2025 r.

podpis

**INFORMACJA O ZGŁOSZONYCH ŻĄDANIACH I WYDANYCH DECYZJACH NA
PODSTAWIE USTAWY O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU
PRZESTRZENNYM**

Od 1 stycznia 2025 roku do 18 grudnia 2025 roku Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w zakresie realizacji obowiązku wynikającego z art. 37 ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz.1130 z późn. zm.) wykonał następujące obowiązki:

1. Przeanalizowano 140 transakcji pod kątem ustalenia opłaty planistycznej,
2. Nie wszczęto żadnego postępowania administracyjnego naliczającego opłatę planistyczną w drodze decyzji na podstawie na podstawie realizacji art. 37 ust. 1 -3 oraz ust 5 (dot. obniżenia wartości nieruchomości wskutek wejścia w życie mpzp) jak również nie wydano żadnej decyzji o których mowa w ust 6 i 7 (dot. podwyższenia wartości nieruchomości wskutek wejścia w życie mpzp);
3. Złożono dwa wnioski dotyczące żądania określonego w art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (dot. zgłoszenia roszczenia o obniżenie wartości nieruchomości wskutek wejścia w życie mpzp) oba wnioski nie rozpatrzono pozytywnie z uwagi na wygaśnięcie roszczenia o wykup nieruchomości przez Gminę.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Końskie
Krzysztof Obłatański