

INFORMACJA O STANIE INWESTYCJI KONTYNUOWANYCH W 2026 ROKU

1. Budowa linii zasilających tereny przemysłowe w energię elektryczną wraz z kontenerowymi stacjami transformatorowymi

Gmina Końskie w 2015 r. zleciła Przedsiębiorstwu Robót Elektrycznych i Ogólnobudowlanych „ENERGOKRZEM” s.c. A. Krzemień, S. Krzemień, B. Krzemień opracowanie dokumentacji projektowej zasilania terenów przemysłowych. Kolejny etap po opracowaniu dokumentacji technicznej obejmował wykonanie w 2019 r. złączka kablowego przez PGE Dystrybucja S.A., co pozwoliło Gminie Końskie na ogłoszenie zamówienia publicznego w 2020 r. na wykonanie szafy kablo-pomiarowej średniego napięcia na terenie strefy przemysłowej w Końskich. Pierwszy etap budowy linii zasilających tereny przemysłowe został wykonany przez Przedsiębiorstwo ENERGOKRZEM Sp. z o.o. Spółka Komandytowa na podstawie umowy z dnia 22.04.2020 r., natomiast kolejny etap budowy linii elektroenergetycznych planowany jest na lata 2026 -2027.

2. Budowa i modernizacja dróg i parkingów gminnych

W ramach zadania opracowywane są dokumentacje projektowe na realizację zadań drogowych, w tym m.in. na:

- budowę drogi gminnej Pomyków – Izabelów (przedłużenie ul. Folwarcznej w kierunku przejazdu kolejowego a następnie z połączeniem z drogą powiatową Końskie – Wąsosz w Izabelowie oraz łącznika z drogą wew. przy cmentarzu). W dniu 20 grudnia 2024r. podpisano umowę z Firmą Obsługa Inwestycji Drogowych Krzysztof Murawski za kwotę 198 600,00 zł z terminem opracowania 18 m-cy od dnia podpisania umowy. Trwają prace projektowe.

3. Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę dróg gminnych: ul. Kolejowej w Końskich, Nr 001242T Przybyszowy - Bedlenko, Nr 001220T Pomyków - Górny Młyn

Droga gminna Nr 001242 T Przybyszowy- Bedlenko

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w dniu 12.03.2024r. podpisano umowę z Firmą Usługi Doradztwa Technicznego BINGO Beniamin Szymczyk, na opracowanie kompletnej dokumentacji technicznej i uzyskanie decyzji ZRID niezbędnej do realizacji ww. zadania. Wartość umowna wynagrodzenia to kwota 132 840,00 zł. Trwają prace projektowe.

Droga gminna Nr 001220 T Pomyków – Górny Młyn

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w dniu 12.03.2024r. podpisano umowę z Firmą Usługi Doradztwa Technicznego BINGO Beniamin Szymczyk, na opracowanie kompletnej dokumentacji technicznej i uzyskanie decyzji ZRID niezbędnej do realizacji ww. zadania. Wartość umowna wynagrodzenia to kwota 182 040,00 zł. Trwają prace projektowe.

4. Budowa skrzyżowań ul. Starowarszawskiej z ul. Targową oraz ul. Starowarszawskiej z ul. Warszawską i Spółdzielczą w Końskich

17 marca 2025 r. podpisano umowę na realizację zadania z Firmą TRAKT S.A. za kwotę 8 566 985,01 zł. Termin realizacji to 500 dni od podpisania umowy. Z uwagi na wystąpienie robót dodatkowych w dniu 10.09.2025r. podpisano aneks do umowy zwiększający wartość zadania do kwoty **9 347 611,41 zł** . Trwają roboty budowlane.

5. Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę dróg wewnętrznych na terenie gminy Końskie: w Sierosławicach (łąchnik ul. Długiej z ul. Karolinowską) oraz ul. Rzecznej w Końskich

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w dniu 17.04.2025 r. podpisano umowę z Firmą Usługi Doradztwa Technicznego BINGO Beniamin Szymczyk, na opracowanie kompletnej dokumentacji technicznej i uzyskanie decyzji ZRID niezbędnej do realizacji budowy drogi gminnej w Sierosławicach. Wartość umowna wynagrodzenia to kwota 103 935,00 zł. Trwają prace projektowe.

Budowa ulicy Rzecznej w Końskich

Firma Obsługa Inwestycji Drogowych Krzysztof Murawski za kwotę 27 000,00 zł opracowała niezbędną dokumentację techniczną i uzyskała pozwolenie na budowę. Do zapłaty pozostało 1 000,00 zł za pełnienie nadzoru autorskiego.

6. Szlaki turystyki postindustrialnej - Żelazne Doliny

W 2025 r. prowadzone były konsultacje eksperckie oraz opracowano wstępną koncepcję przebiegu szlaku przez teren miasta i gminy Końskie. Obecnie trwają prace nad stworzeniem logo szlaku.

Zadanie przewidziane do realizacji w 2026 r.

7. Budowa infrastruktury (w tym domu pogrzebowego) na cmentarzu w Końskich

W 2025 r. rozpoczęto prace w zakresie przygotowania postępowania na wyłonienie projektanta zadania. Zadanie przewidziane do realizacji w latach 2026 - 2029.

8. Przebudowa instalacji elektrycznej w budynku ZPO w Dziebaltowie

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej w Końskich Sp. z o.o. zgodnie z umową z dnia 14.01.2025 r. wykonało przebudowę instalacji elektrycznej w części obiektu oświatowego za kwotę 116 450,00 zł. Kolejny etap przebudowy instalacji elektrycznej w budynku szkoły w Dziebaltowie przewidziany jest do realizacji w 2026 r.

9. Przebudowa pomieszczeń na potrzeby funkcjonowania kuchni oraz przebudowa instalacji wodno-kanalizacyjnej w budynku ZPO w Stadnickiej Woli

Gmina Końskie w dniu 02.04.2025 r. podpisała umowę z firmą K.W. PROJEKT mgr inż. Dawid Kot na opracowanie dokumentacji projektowej na kwotę 49 000,00 zł. Termin zakończenia prac projektowych to koniec listopada 2025 r. W 2026 roku przewidziana jest realizacja etapu wykonawczego.

Zadanie przewidziane do realizacji w 2026 r.

10. Przebudowa budynku Przedszkola nr 5 w Końskich wraz z zagospodarowaniem terenu

Pracownia Projektowa Robert Krawczyk na podstawie umowy z dnia 04.06.2025 r. opracowała dokumentację projektową dla przebudowy przedszkola za kwotę 17 220,00 zł.

Zadanie przewidziane do realizacji w latach 2026 - 2027.

11. Przebudowa budynku Przedszkola nr 3 w Końskich wraz z zagospodarowaniem terenu

Gmina Końskie zawarła w dniu 18.02.2025r. umowę z firmą K.W. PROJEKT Dawid Kot na opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej zagospodarowania terenu za kwotę 36 285 zł z terminem przypadającym w IV kwartale br. W 2026 r. zaplanowane jest wykonanie przebudowy przedszkola.

Zadanie przewidziane do realizacji w latach 2026-2027.

12. Budowa Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego w Końskich

Gmina Końskie podpisała w dniu 21.02.2025r. umowę z firmą Pracownia Projektowa Robert Krawczyk na wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej oraz uzyskanie pozwolenia na budowę dla budowy budynku socjalnego za kwotę 85 485 zł brutto oraz terminem jej zakończenia przypadającym na dzień 15.11.2025r.

Zadanie przewidziane do realizacji w latach 2026 -2028.

13. Uregulowanie i racjonalizacja gospodarki wodno-ściekowej na terenie miasta i gminy Końskie

Gmina Końskie w 2024 r. podpisała umowę z firmą KMB Sieci s.c., która za kwotę 6 477 180,00 zł wykona przyłącza kanalizacyjne dla posesji dotychczas nie podłączonych do zbiorczego systemu kanalizacyjnego z terminem zakończenia prac w sierpniu 2026 r.

Nadzór inwestorski nad prawidłowym wykonywaniem prac to koszt w wysokości 65 000 zł.

14. Wykonanie otworu poszukiwawczo-rozpoznawczego Końskie GT-1 w celu ujęcia wód termalnych w miejscowości Końskie

W roku 2024 Gmina Końskie podpisała umowę na dofinansowanie z NFOŚiGW na wykonanie otworu poszukiwawczo-rozpoznawczego w celu ujęcia wód termalnych w miejscowości Końskie. Umowa z NFOŚiGW została zawarta w dniu 21.11.2024 r.

Gmina Końskie przeprowadziła procedurę przetargową na wyłonienie inżyniera kontraktu, którym została firma MULTICONCONSULT POLSKA Sp. z o.o. z Warszawy zgodnie z umową z dnia 4 grudnia 2024 roku na kwotę 428 040,00 zł.

Wykonawcą zadania została firma UOS DRILLING S.A. z Warszawy, która na podstawie umowy z dnia 10 kwietnia 2025 roku za kwotę 15 969 090,00 zł wykona roboty.

Termin zakończenia zadania czerwiec 2026 r.

15. Rewitalizacja obszarów Gminy Końskie

W ramach planowanego naboru ze środków programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021 - 2027 Priorytet 6 - Fundusze Europejskie dla wspólnot lokalnych Działanie 6.2 – Rewitalizacja miast - Rewitalizacja „miast powiatowych”, Gmina będzie ubiegać się o dofinansowanie projektu „Rewitalizacja miasta Końskie”. Planowane koszty projektu wynoszą 12 000 000,00 zł, w tym dofinansowanie 11 400 000,00 zł. Projekt planowany do realizacji w latach 2026-2028.

16. Przebudowa Glorietty wraz z zagospodarowaniem terenu

Gmina Końskie w dniu 04.03.2025 r. podpisała umowę z firmą Kamieniarka 1, Sp. z o.o. z siedzibą w Śmiłowie na kwotę 1 176 557,27 zł z terminem do 08.04.2026 r., która zrealizuje etap I obejmujący:

- rozbiórkę nawierzchni i elementów małej architektury, w tym:
 - nawierzchni asfaltowych z trylinki, kostki i płyt betonowych wraz z podbudową i obrzeżami,
 - remont przeszł metalowych ogrodzenia parkowego przy Glorietcie,

- przebudowę i rozbudowę kablowej instalacji elektrycznej nN oświetlenia (bez słupów i opraw),
 - rozbudowę kanalizacji teletechnicznej w zakresie robót ziemnych i ułożeniu rur ochronnych w wykopie, montaż rozdzielni aparatury modułowej oraz budowę studni telekomunikacyjnych,
 - demontaż niepotrzebnych, istniejących instalacji i opraw oświetleniowych,
 - przebudowę i rozbudowę układu komunikacyjnego parku, w tym przebudowę i rozbudowę układu komunikacji pieszej i pieszo-jezdnej (bez realizacji alejek żwirowych),
 - wykonanie prac z zakresu konserwacji zabytków zgodnie z „Ramowym programem prac konserwatorskich” będący integralną częścią projektu budowlanego,
 - zagospodarowanie zielenią w zakresie niezbędnym po wykonanych robotach budowlanych tj. usunięcie drzew i krzewów (roboty w zakresie oczyszczania terenu z drzew i krzewów kolidujących z inwestycją i zagrażających zabytkom), prace agrotechniczne porządkowe i przygotowawcze dla wykonania trawników.
- Nadzór inwestorski i archeologiczny to koszt, który łącznie wynosi 20 200 zł.
- W 2026 r. przewiduje się zakończenie robót.

17. Przebudowa systemu odwodnienia budynków Zespołu Pałacowo - Parkowego w Końskich

PBO Śląsk Sp. z o.o. na podstawie umowy z dnia 07.04.2025 r. wykonało przebudowę instalacji kanalizacji w budynku wschodnim za kwotę 16 728,00 zł. Gmina Końskie planuje wykonanie robót instalacyjnych w zakresie modernizacji systemu odprowadzania wód roztopowych z dachów budynków.

Zadanie przewidziane do realizacji w 2026 r.

18. Przebudowa Muzeum Zagłębia Staropolskiego w Sielpi - szlak tematyczny turystyki postindustrialnej "Żelazne Doliny" w ramach Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Miasta Północy

- Projekt Przebudowa Muzeum Zagłębia Staropolskiego w Sielpi – szlak tematyczny turystyki postindustrialnej „Żelazne Doliny” przewiduje wykonanie:
 - remontu i przebudowy budynku walcowni i pudlingarni wraz z infrastrukturą techniczną
 - remontu ścian fundamentowych wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowych,
 - oczyszczenia, uzupełnienia, wzmocnienia, przemurowania i impregnacji elementów kanału ulgi wewnątrz budynku,
 - remontu posadzki z płyt żeliwnych z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej
 - posadzki przemysłowej w części budynku z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej i cieplnej,
 - podestów pod eksponaty, kładek, krat, drabin i balustrad ze stali,
 - instalacji wentylacyjnej, grzewczej, wodnej, kanalizacyjnej, elektrycznej i teletechnicznej,
 - robót adaptacyjnych oraz prac ogólnobudowlanych (np. wzmocnienia ścian, wykucia otworów, przemurowania ścian lub otworów, osadzanie nadproży, nowe ściany działowe, tynki, malowanie)
 - stolarki wewnętrznej,
 - remontu i przebudowy budynku suszarni II wraz z infrastrukturą techniczną,
 - posadzki wraz z izolacją przeciwwilgociową i cieplną oraz naprawa posadzki z cegły,
 - wymiany tynków wewnętrznych wraz z malowaniem,

- ułożeniu płytek ceramicznych w pomieszczeniach sanitarnych,
- robót adaptacyjnych oraz prac ogólnobudowlanych (np. wzmocnienia ścian, wykucia otworów, przemurowania ścian lub otworów, osadzanie nadproży, nowe ściany działowe, tynki, malowanie)
- instalacji wentylacyjnej, grzewczej, wodnej, kanalizacyjnej, elektrycznej i teletechnicznej,
- monitoringu wizyjnego i systemu alarmowego,
- zagospodarowania terenu wraz z przebudową i remontem kanału ulgi:
- ciągów pieszo-jezdnych wraz z wykonaniem stanowisk postojowych dla samochodów osobowych, w tym odsłonięcie i remont części istniejącej nawierzchni utwardzonej – bruk kamienny,
- robót konstrukcyjnych dla infrastruktury technicznej,
- instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy 40kW wraz z magazynem energii,
- powietrznych pomp ciepła za budynkami,
- przebudowy zewnętrznego zejścia do kanału ulgi wraz z remontem kanału,
- remontu i odtworzenia kamiennych koryt odprowadzających wody opadowe od budynków,
- niezbędnych podziemnych przyłączy i instalacji infrastruktury technicznej.
- niwelacji terenu wraz z nasadzeniem zieleni.

Zadanie przewidziane do realizacji w latach 2026-2027.

19. „Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko – Orlik 2012” w Końskich przy ul. Południowej 5”

- Pracownia Projektowa na podstawie umowy z dnia 12.12.2023 r. opracowała dokumentację projektową przebudowy kompleksu sportowego Orlik 2012 przy ul. Południowej 5 w Końskich za kwotę 22 140,00 zł.
- Gmina Końskie zawarła w dniu 04.11.2025 r. umowę z firmą GB Technology Sp. z o.o., która za kwotę 478 629,47 zł wykonana roboty budowlane na terenie kompleksu sportowego w terminie do połowy maja 2026 r.
- Nadzór techniczny nad realizacją prac sprawować będzie przedsiębiorstwo Usługi Techniczno-Budowlane "TECHBUD" za kwotę 6 200,00 zł.

20. Budowa stadionu lekkoatletycznego w gminie Końskie

- Firma TAMEX Obiekty Sportowe S.A. zgodnie z umowa z dnia 23.10.2024 r. w systemie „zaprojektuj i wybuduj” opracuje kompletną dokumentację projektową (etap I, II, III i IV) i na jej podstawie wykona część robót budowlanych (etap I) za kwotę 13 918 418,10 zł w terminie do 25.02.2026 r.
- Nadzór inwestorski nad budową stadionu lekkoatletycznego to koszt w łącznej wysokości 75 319,00 zł.

Trwają prace budowlane.