

Końskie, dnia 01.12.2025 r.

Protokół
z kontroli funkcjonowania Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Końskich przeprowadzonej przez Zespół Kontrolny Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Końskich

W dniu 07.10.2025 r. w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej w Końskich Spółka z o.o. (*dalej "PGK"*) przeprowadzona została kontrola przez Zespół Kontrolny Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Końskich.

Kontrolę przeprowadzili:

1. Radny Stanek Leszek – Przewodniczący Zespołu,
2. Radny Grot Jan – Członek Zespołu,
3. Radny Kubka Łukasz – Członek Zespołu.

W kontroli uczestniczył, udzielał odpowiedzi i wyjaśnień Pan Waldemar Pietrasik – Prezes Zarządu PGK.

W wyniku przeprowadzonej kontroli Zespół Kontrolny Komisji Rewizyjnej stwierdza co następuje:

1. PGK jest Spółką, która aktualnie zatrudnia około 93 osoby. Struktura zatrudnienia odpowiada bieżącym potrzebom dla realizacji zadań Spółki oraz ściśle wynika z optymalizacji ponoszonych kosztów zatrudnienia. Dla porównania w poprzednich latach zatrudnienie wynosiło: 2020 r. – 115 osób, 2021 r. – 118 osób, 2022 r. – 111 osób, 2024 r. – 104 osoby, co wskazuje, że PGK z wielką odpowiedzialnością i dbałością dba o bilans finansowy Spółki przez redukcję kosztów związanych z zatrudnieniem kolejnych pracowników. Płaca minimalna w 2020 r. wynosiła 2600 zł, natomiast aktualnie wynosi 4666 zł, czyli wzrost wynosi prawie 80%. Koszty zatrudnienia w 2020 r. wynosiły około 33,45% ogółu kosztów w Spółce, natomiast aktualnie wynoszą one około 24,83%.
2. PGK jest firmą, która aktualnie w swoich zasobach posiada: 11 śmieciarek, 4 kontenerowce, 4 samochody ciężarowe do 3,5 ton, 2 do zimowego utrzymania dróg, 4 ciągniki rolnicze, 3 zamiatarki uliczne. W związku z rozstrzygnięciem przetargowym ogłoszonym przez Gminę Końskie na utrzymanie zieleni w mieście Końskie, rynku czy chodników istniała potrzeba zakupu specjalistycznego sprzętu wielofunkcyjnego. Dokonano zakupu urządzenia komunalnego z nośnikami narzędzi (myjka, zamiatarka) oraz dwóch kosiarek samojezdnych. W strukturach Regionalnego Zakładu Zagospodarowania Odpadów pracuje kilkanaście maszyn w tym: ładowarka kołowa Doosan DL 200, ładowarka teleskopowa JCB 531-70 AGRI, wózek widłowy Toyota 068 FD, kompaktor Bomag BC 772 RB, kompaktor Bomag BC 601 RB, prasa belująca Bollegraf HBC 40, owijarka Cobra, sito obrotowe Doppstadt SM 518, rozdrabniarka wstępna

Doppstadt DW 306, rozdrabniarka końcowa Doppstadt DF 307, samochód hakowiec DAF, przyczepa pod kontener Wielton, rozdrabniarka wstępna Pronar MRW 2.85 H, Koparka SANY SY 215, ładowarka kołowa LIUGONG CLG 856 H, koparka przeładunkowa ATLAS 182 M. Ponadto wybudowano odrębną linię technologiczną do przerobu odpadów zmieszanych.

3. Największą pozycją, generującą najwyższe koszty jest zakup usług obcych, który obejmuje między innymi niezbędne remonty, naprawy, usługi prawne, czy koszty zagospodarowania frakcji palnej odpadów, których nie wolno składować. Największy udział procentowy, jak i wyrażony w liczbach bezwzględnych związany jest z zagospodarowaniem tzw. paliw alternatywnych. Stanowi on około 80-85% całości kosztów ponoszonych przez PGK, w ramach tej pozycji kosztowej. Na przestrzeni lat, od 2020 r., kiedy koszty te wynosiły 4 594 041 zł i stanowiły 23,07%, w roku 2024 wynosiły 11 648 530 (35,83%), a obecnie szacowane koszty do końca roku wyniosą około 12 660 197 (34 %). Niestety w związku z ogólną sytuacją na rynku odpadów, w tym zakresie PGK ma bardzo ograniczone możliwości redukcji kosztów. Corocznie PGK przeprowadza postępowania przetargowe na odbiór i zagospodarowanie frakcji palnej odpadów. Przykładowo koszt odbioru i zagospodarowania w roku 2020 wynosił 513 zł a obecnie ponad 813 zł za tonę. Procentowo wystąpił wzrost o 58% za tonę odebranych i zagospodarowanych odpadów.
4. Na przestrzeni kilku lat znacznie wzrosły opłaty środowiskowe za składowanie odpadów na kwaterze. W roku 2021 opłata wynosiła 276,21 zł za tonę, a w 2025 r. wynosi już 396,31 zł. Odnotowany wzrost wynosi 120,10 zł, co stanowi prawie 70%. Należy przypomnieć, że najwyższy wzrost tej opłaty wystąpił w latach 2017-2020, kiedy to w 2017 r. opłata wynosiła 24,15 zł a w 2020 r. 270 zł. W okresie tym wystąpił ponad jedenastokrotny wzrost wysokości opłat. Odprowadzane co roku do Urzędu Marszałkowskiego kwoty stanowią niebagatelną pozycję kosztową w ogólnym bilansie PGK.
5. Uzyskane w roku 2024 przychody w stosunku do 2020 r. wzrosły o 45,69%, natomiast koszty o 46,38%. Zatem w analizowanym okresie zachowana jest równowaga pomiędzy osiąganymi przychodami a ponoszonymi kosztami, przez co Spółka zachowuje płynność finansową. Podkreślenia wymaga fakt, że PGK działa w warunkach rynkowych, zatem musi uczestniczyć w ogłaszanych przez samorządy postępowaniach przetargowych.
6. W roku bieżącym PGK świadczy usługi na rzecz wymienionych gmin:
 - ✓ Końskie – umowa na kwotę 3 515 709,60 zł, (dotyczy transportu odpadów)
 - ✓ Fałków – umowa na kwotę 768 247,85 zł,
 - ✓ Gowarczów – umowa na kwotę 968 078,27 zł,
 - ✓ Radoszyce (w charakterze podwykonawcy) – umowa na kwotę 1 668 256,56 zł,
 - ✓ Ruda Maleniecka – umowa na kwotę 680 000 zł,
 - ✓ Stąporków – umowa na dwa lata na kwotę 5 030 800 zł.Gmina Końskie jest zatem „największym klientem” PGK.

7. Podstawowa klasyfikacja odpadów przedstawia się następująco:
- ✓ kod odpadów 20 03 01 – niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne,
 - ✓ kod odpadów 15 01 01 – opakowania z papieru i tektury,
 - ✓ kod odpadów 15 01 06 – zmieszane odpady opakowaniowe,
 - ✓ kod odpadów 15 01 07 – opakowania ze szkła,
 - ✓ kod odpadów 20 02 01 – odpady ulegające biodegradacji.

Procentowy udział odpadów w pierwszym półroczu 2025 r. jaki PGK odebrało z Gminy Końskie jest następujący:

- ✓ 200301 – 61,71% - odpady zmieszane,
- ✓ 150101,150106,150107 – 17,41% - odpady segregowane,
- ✓ 200201 – 9,24% - bioodpady,
- ✓ 11,63% – pozostałe odpady.

Powyższe dane wskazują, że niestety w Gminie Końskie w dalszym ciągu najwięcej jest odbieranych odpadów zmieszanych, bo aż ok. 61%, przy czym odpady segregowane stanowią tylko ok. 17 %.

8. Procentowy udział odpadów pochodzących z terenu Gminy Końskie w ogólnej masie odpadów odebranych przez PGK, za pierwsze półrocze 2025 r. w ramach zawartych umów, po rozstrzygnięciach przetargowych przedstawia się następująco:

Gmina Końskie wytwarza prawie 60% wszystkich odpadów jakie trafiają na wysypisko. Przy czym Gmina Falków 4,6 %, Gowarczów – 4,2 %, Radoszyce – 10,3%, Ruda Maleniecka 2,6% i Stąporków 18,1 %.

9. Z danych statystycznych Głównego Urzędu Statystycznego wynika, że w Gminie Końskie w rejestrze REGON zarejestrowanych jest ok. 3 tysięcy podmiotów gospodarczych, z czego niemal 2 tysiące stanowią osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą. Tymczasem od początku 2025 r. PGK zawarło jedynie 557 umów na odbiór odpadów z nieruchomości niezamieszkałych, podczas gdy w latach poprzednich 2022-2024 było to 1065 umów (*były to umowy czasowe, które wygasły z dn. 31.12.2024 r.*).

Z informacji uzyskanych od Prezesa PGK wynika, że największym problem stanowią przedsiębiorcy, którzy nie zawierają umów na odbiór odpadów zgodnie z art 6 ust. 1 pkt 2 ustawy o utrzymaniu i porządku w gminach. Każdy podmiot prowadzący działalność gospodarczą zobowiązany jest zawrzeć umowę na korzystanie z usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych.

Wnioski pokontrolne Zespołu Kontrolnego Komisji Rewizyjnej:

1. Zespół Kontrolny potwierdza, że PGK prowadzi kampanię informacyjną na temat prawidłowej segregacji odpadów. Zespół wnioskuję, aby PGK prowadziło szerszą kampanię informacyjną na temat segregacji odpadów, która skuteczniej dotrze i przekona mieszkańców do właściwej segregacji i obniży procentowy udział odpadów zmieszanych, co może w konsekwencji doprowadzić do obniżenia kosztów odbioru odpadów.

2. Zespół Kontrolny wnioskuje do Burmistrza Miasta i Gminy Końskie, aby opracował system, który pozwoli dotrzeć do mieszkańców uchylających się od wnoszenia opłat za odbiór odpadów, a także wyegzekwuje na przedsiębiorcach z terenu Gminy Końskie realizację obowiązku zawierania umów na odbiór odpadów z terenów niezamieszkałych.

Na podstawie udostępnionych dokumentów i uzyskanych informacji Zespół Kontrolny Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Końskich pozytywnie ocenia działalność Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Końskich Spółka z o.o.

Na tym protokół zakończono i podpisano. Uwag nie wniesiono.

Podpisy Członków Zespołu Kontrolnego:

1. Radny Stanek Leszek – Przewodniczący Zespołu
2. Radny Jan Grot – Członek Zespołu
3. Radny Kubka Łukasz – Członek Zespołu

Podpis udzielającego wyjaśnień:

Prezes Zarządu PGK – Waldemar Pietrasik